

- 一、苍溪县住房和城乡建设局行政执法主体
- 二、苍溪县住房和城乡建设局行政执法人员清单
- 三、苍溪县住房和城乡建设局行政执法权力、责任清单
- 四、苍溪县住房和城乡建设局重大行政执法审核目录清单
- 五、苍溪县住房和城乡建设局行政执法（监督信息）救济渠道
- 六、苍溪县住房和城乡建设局行政执法自由裁量标准
- 七、苍溪县住房和城乡建设局随机抽查事项清单、市场主体库、2022年抽查计划
- 八、苍溪县住房和城乡建设局行政执法文书样式、案卷评查制度
- 九、苍溪县住房和城乡建设局上年度双随机抽查结果、行政许可和处罚决定、上年度本机关行政执法数据总体情况
- 十、苍溪县住房和城乡建设局2022开展行政执法“三项制度”实施方案

一、行政执法主体

(一) 行政执法主体 1 个: 苍溪县住房和城乡建设局

地址: 四川省广元市苍溪县江南干道二段 120 号

邮编: 628400 电话 (传真) 0839-5222082

(二) 行政执法机构设置 8 个:

1. 建筑业管理股 (住房保障和房地产管理股)

主要职责: 拟订建筑业的发展规划和产业政策; 拟订规范建筑市场和施工现场的管理制度并监督执行; 负责全县建筑行业管理; 负责散装水泥的推广使用和监督检查; 指导全县住房和城乡建设防震减灾、城镇减排、工程造价、招投标、商混、建筑企业管理、建筑市场管理工作; 承担管理全县城镇建设及工业与民用建筑的抗震设防工作; 指导和组织协调建筑企业参与市外工程承包和劳务合作; 负责建筑工程消防设计审查验收工作; 负责住房和城乡建设系统以及建筑业从业人员执业资格的考核、申报、专业技术职称评定、聘任工作; 组织指导行业职工培训、技能鉴定、专业技术人员的继续教育和行业执业资格人员管理; 指导建筑业企业用工人员签订劳动合同, 规范用工行为, 依法支付劳动工资; 研究拟订全县住房制度改革、保障性住房、棚户区改造相关政策; 拟订住房建设与房地产业的中长期规划、科技发展战略、产业政

策和全县保障性安居工程建设（发展）规划、棚户区改造计划等规范性文件并负责指导、协调、监督实施；会同相关部门做好保障性安居工程资金争取、安排和监管；组织拟订全县房地产市场监管管理、房地产市场平稳健康发展长效机制和全县城镇住宅建设、房地产开发、国有土地上房屋征收补偿、房地产交易、房地产中介、物业管理、白蚁防治等工作的规范性文件并监督实施；指导规范房地产市场和全县城镇土地使用权有偿转让和开发利用工作；负责监督住房室内装饰装修工作；负责本部门行政执法相关工作。

负责人：母洋明 0839-5222716

2. 城市建设股（园林路灯管理股、供排水管理股）

主要职责：拟订全县城市建设和市政公用事业的发展战略、中长期规划、规范性文件；参与市政公用设施专项规划编制工作；拟订市政公用设施建设计划并指导实施；负责制定市政设施技术标准及技术资料的管理；负责城市道路、桥梁、城市防洪防涝设施、城市照明设施、环卫设施的建设和运行维护管理工作；指导城市基础设施建设、市政公用事业的发展；指导城市综合开发工作；负责县城园林绿化工作；拟订全县城市园林绿化、城市景观建设技术文件；指导和监督城市生态保护和修复、生物多样性保护工作；组织园林绿化项目的实施管理工作；组织指导公园城市建设和社会园林城市创建工作；指导和监督城市风貌管控和城市设计工作；指导城市雕塑工作。承担城市供排水、乡镇排水管理职责；

拟订城市供排水、乡镇排水规划；承担城市供排水、乡镇排水价格测算工作；负责监督管理城乡污水处理及城乡污水处理费征收工作；承担城市供排水、乡镇排水管网及城乡污水处理设施建设、管理、指导工作；负责指导、检查、监督全县城市供排水、乡镇排水行业的服务质量、安全生产等工作。

负责人：张兴刚 联系电话：0839-5229506

3. 安全监管股（综合执法股）

主要职责：负责宣传贯彻落实国家有关安全生产的法律、法规、规章及有关政策；依法开展行业领域安全生产行政执法工作，查处安全生产违法违规行为；严格执行安全生产的强制性规定，牵头负责住建系统安全生产统筹、协调、督查工作；负责制定完善建筑安全生产监督管理规定并监督执行，对房屋建筑和市政工程施工的安全生产进行监督管理；负责对房屋建筑和市政基础设施工程施工起重机械、专用机动车辆的安装、使用进行监督管理；负责市政道路、城市桥梁和隧道的建设、养护、维修和安全隐患的排查、治理以及建筑拆迁施工过程中的安全生产管理；统筹排查城市防洪防涝工作的事故隐患，维护城市公共安全；负责对消防、地质灾害防治、防震减灾的安全监督管理；负责市政工程占道施工建设安全隐患的排查整治，对大型户外广告牌安全设施进行安全监督管理；负责建筑业、房地产业和住房城乡建设系统安全生产统计分析，依法组织或参加有关事故的调查处理，按照职责分工对事故发生单位落实防范和整改措施的情况进行监督检查。负责行使本县

范围内从事房屋建设和市政工程的勘察单位、设计单位、建设单位（规划执法除外）、施工单位、监理单位管理方面法律、法规、规章规定的行政处罚权；负责行使在城市规划区国有土地上房地产开发经营方面法律、法规、规章规定的行政处罚权；负责行使供排水方面法律、法规、规章规定的行政处罚权；负责县内住房城乡建设领域行政执法重大突发事件的应急处理；指导各乡镇住房城乡建设领域行政执法工作。

负责人：朱韬 联系电话：0839-5230560

4. 燃气管理股

主要职责：贯彻执行国家、省、市有关燃气管理方面的法律法规规章和方针政策，拟订全县民用燃气行业管理的具体规定；组织拟订全县燃气行业发展规划，参与燃气项目建设的设计审查、竣工验收等工作；负责燃气企业的资质审查、申报、年度审核工作；负责燃气企业管理人员岗位业务培训；负责全县燃气行业安全监督管理工作；组织协调燃气安全事故的调查处理；负责全县液化气行业的日常监督管理工作。

负责人：罗德斌 联系电话：0839-5757065

5. 政策法规股（行政审批股）

主要职责：贯彻执行国家、省、市有关法律法规和政策规定；组织拟订住房和城乡建设行业重大经济技术政策和各项改革方案；负责本系统规范性文件的起草、审查、备案和清理、汇编工作；负责信访、维稳工作；指导住房和城乡建设系统行政执法、

行政执法监督检查、行政复议、行政诉讼和法律服务工作；指导城乡建设住房系统的法治政府建设、宣传教育和直属单位的改革工作；组织有关行政许可事项的听证，承担对本部门行政执法人员的培训和办证工作；负责本部门行政审批相关工作。

负责人：郑倩 联系电话：0839-5227881

6. 村镇建设股

主要职责：拟订村镇建设的发展战略和政策并监督实施；指导和管理全县乡镇和村庄的建设工作；指导农村住房建设、危房改造工作；指导农村建筑工匠培训和管理；提出进城定居农民的住房政策建议；指导农村公用设施建设、小城镇建设、乡村振兴、人居环境的治理和改善工作；承担历史文化名镇（村）的审核报批、保护和监督管理有关工作；组织村镇建设试点工作；指导全县重点镇建设和历史乡土建筑、传统村落保护的监督管理。

负责人：张博 联系电话：0839-5230919

7. 苍溪县建设工程质量安全监督站（建设工程消防事务中心）

主要职责：负责对本地区建设工程质量进行监督管理。受理建设项目建设质量监督注册，巡查施工现场工程建设各方主体的质量行为及工程实体质量，核查参建人员的资格，监督工程竣工验收。负责辖区建设工程施工现场的安全监督检查；负责建设工程施工现场安全生产专项检查的组织协调工作；参与建设工程施工安全事故的调查及应急突发事件的处理。负责信访维稳、矛盾纠纷调处、网络舆情等工作。承担建设工程消防设计审查、验收、备案

的技术服务工作，配合建设工程消防事故的调查处理；负责建设工程消防信息的统计等工作。

负责人：陈文明 联系电话：0839-5587102

8. 苍溪县房地产事务中心

主要职责：宣传贯彻执行有关房地产的方针政策、法律法规；承担房地产开发企业、房地产中介机构、物业服务企业的事务性工作；负责商品房销（预）售及存量房交易合同网签备案的事务性工作；负责房地产开发项目住宅维修资金、商品房预售资金的交（缴）存、使用等工作；负责房地产开发市场、房地产交易市场、房地产中介市场、物业服务市场、商品房租赁市场的事务性工作；指导城市白蚁防治工作；负责督促城镇既有房屋（危旧房、建筑玻璃幕墙）使用安全的事务性工作；负责房地产产籍资料的收集、制档、利用工作；负责职责范围内的安全生产工作；完成上级主管部门交办的其他工作。

负责人：何长平 联系电话：0839-5229325

二、苍溪县住建局行政执法人员清单（49人）

序号	姓名	证件编号	序号	姓名	证件编号
1	向小玲	23070116036	26	谢 茜	23070116022
2	魏 鑫	23070116111	27	淳 钰	23070116074
3	郑 毅	23070116032	28	杨 兵	23070116021
4	韩顺勇	23070116084	29	邢智威	23070116037
5	马 跃	23070116110	30	张 博	23070116077
6	王 艳	23070116104	31	张永才	23070116030
7	冯治中	23070116044	32	李 斌	23070116031

序号	姓名	证件编号	序号	姓名	证件编号
8	张 静	23070116058	33	张 杰	23070116079
9	牟红霞	23070116102	34	伏 卫	23070116023
10	石春梅	23070116050	35	罗 强	23070116090
11	朱 镊	23070116066	36	罗兴成	23070116051
12	薛 刚	23070116097	37	王小彦	23070116107
13	陶 明	23070116035	38	罗德斌	23070116056
14	孙 华	23070116087	39	向 悅	23070116103
15	李海燕	23070116059	40	陈文明	23070116076
16	张兴刚	23070116061	41	张毅鹏	23070116095
17	陶敏诗	23070116105	42	张 倩	23070116082
18	陶 艳	23070116085	43	史爱东	23070116096
19	郑启军	23070116067	44	陈 程	23070116055
20	陶 云	23070116042	45	郑 钧	23070116001
21	何 锦	23070116100	46	陈 军	23070116094
22	袁 丁	23070116047	47	赵舒彦	23070116002
23	何 刚	23070116012	48	蹇秋声	23070116003
24	刘书华	23070116005	49	章 勇	23070116034
25	熊明刚	23070116108			

三、苍溪县住建局行政执法权力清单、责任清单

四川政务服务网、苍溪县人民政府网（含行政执法权力及责任事项的权限、职责、服务指南、法定依据、流程图、程序）

四、苍溪县住建局重大行政执法审核目录清单（共3项）

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
行政许可						
1	撤销行政许可的决定	撤销建筑施工企业资质认定	《建筑业企业资质管理规定》	行政许可	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况；2. 相关证据；3. 相关依据；4. 重大行政执法决定建议意见；5. 经过听证的提供听证笔录；6. 行政相对人的申辩材料；7. 其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
2	撤销行政许可的决定	撤销建筑工程施工许可证核发	《建筑工程施工许可管理办法》	行政许可	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
3	撤销行政许可的决定	撤销商品房预售许可	《城市房地产开发经营管理条例》	行政许可	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
4	撤销行政许可的决定	燃气经营许可证核发	《城镇燃气管理条例》	行政许可	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
5	撤销行政许可的决定	城镇污水排入排水管网许可	《城镇污水排入排水管网许可管理办法》	行政许可	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
行政处罚						
1	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位明示或者暗示勘察、设计、施工等单位和从业人员违反抗震设防强制性标准,降低工程抗震性能的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
2	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未经超限高层建筑工程抗震设防审批进行施工的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
3	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未组织勘察、设计、施工、工程监理单位建立隔震减震工程质量可追溯制度的,或者未对隔震减震装置采购、勘察、设计、进场检测、安装施工、竣工验收等全过程的信息资料进行采集和存储,并纳入建设项目建设档案的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
4	符合听证条件的行政处罚决定	对设计单位未按照超限高层建筑工程抗震设防审批意见进行施工图设计;未在初步设计阶段将建设工程抗震设防专篇作为设计文件组成部分;未按照抗震设防强制性标准进行设计的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
5	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位在施工中未按照抗震设防强制性标准进行施工的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
6	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位未对隔震减震装置取样送检或者使用不合格隔震减震装置的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
7	符合听证条件的行政处罚决定	对工程质量检测机构未建立建设工程过程数据和结果数据、检测影像资料及检测报告记录与留存制度的;出具虚假的检测数据或者检测报告的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
8	符合听证条件的行政处罚决定	对抗震性能鉴定机构未按照抗震设防强制性标准进行抗震性能鉴定的;出具虚假鉴定结果的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
9	符合听证条件的行政处罚决定	对擅自变动、损坏或者拆除建设工程抗震构件、隔震沟、隔震缝、隔震减震装置及隔震标识的行政处罚	《建设工程抗震管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
10	符合听证条件的行政处罚决定	对工程建设项目建设中招标代理机构泄漏应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料的，或者与招标人、投标人串通损害国家利益、社会公众利益或者他人合法权益的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
11	符合听证条件的行政处罚决定	对工程建设项目建设中中标人不按照与招标人订立的合同履行义务，情节严重的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
12	符合听证条件的行政处罚决定	对必须进行招标的项目，招标人未在指定的媒介发布招标公告或资格预审公告的；邀请招标不依法发出投标邀请书的；未按规定确定招标代理机构的；采取抽签、摇号等方式进行投标资格预审的；应当公开招标的项目未经核准采用邀请招标的；不具备招标条件而进行招标的；不具备自行招标条件而采用自行招标的；应当履行核准手续而未履行的；不按项目审批部门核准内容进行招标的；在提交投标文件截止时间后接收投标文件的；投标人数量不符合法定要求不重新招标的；国家和省投资的重大建设项目的开标和评标地点不符合省人民政府规定的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
13	符合听证条件的行政处罚决定	对工程建设项目建设中依法必须进行招标的项目的招标人向他人透露已获取招标文件的潜在投标人的名称、数量或者可能影响公平竞争的有关招标投标的其他情况的，或者泄露标底的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
14	符合听证条件的行政处罚决定	对工程建设项目建设中投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的，投标人相互串通投标或者与招标人串通投标的，投标人以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
15	符合听证条件的行政处罚决定	对工程建设项目建设中招标人存在招标文件、资格预审文件的发售、澄清、修改的时限，或者确定的提交资格预审申请文件、投标文件的时限不符合《招标投标法》与《招标投标法实施条例》规定的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
16	符合听证条件的行政处罚决定	对工程建设项目建设中招标人或者其委托的招标代理机构，在招标公告中有关获取招标文件的时间和办法的规定明显不合理的；在不同媒介发布同一招标项目的招标公告内容不一致的；提供虚假的招标公告、证明材料的，或者招标公告含有欺诈内容的；中标候选人未经公示的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
17	符合听证条件的行政处罚决定	对未配套建设二次供水设施建设或者将二次供水设施与消防等设施混用的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
18	符合听证条件的行政处罚决定	对工程建设项目建设中中标人无正当理由不与招标人签订合同的；向招标人提出超出其投标文件中主要条款的附加条件，以此作为签订合同的前提条件的；拒不按照要求提交履约保证金的行政处罚	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
19	符合听证条件的行政处罚决定	对以欺骗、贿赂等不正当手段取得勘察设计注册工程师、注册建筑师、注册建造师、注册监理工程师、注册造价工程师、注册房地产估价师注册证书的行政处罚	《勘察设计注册工程师管理规定》《注册建造师管理规定》《注册监理工程师管理规定》《注册造价工程师管理办法》《注册房地产估价师管理办法》《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
20	符合听证条件的行政处罚决定	对工程造价咨询企业、房地产开发企业、房地产估价机构超越资质等级业务范围承接业务的行政处罚	《房地产开发企业资质管理规定》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
21	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位、设计单位、施工单位、监理单位违反建筑节能标准的行政处罚	《中华人民共和国节约能源法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
22	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位将建设工程发包给不具有相应资质等级的勘察、设计、施工单位或者委托给不具有相应资质等级的工程监理单位等的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
23	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位将建设工程肢解发包的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
24	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位迫使承包方以低于成本的价格竞标的;任意压缩合理工期的;明示或者暗示设计单位或者施工单位违反工程建设强制性标准,降低工程质量的;施工图设计文件未经审查或者审查不合格,擅自施工的;建设项日必须实行工程监理而未实行工程监理的;未按照国家规定办理工程质量监督手续的;明示或者暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的;未按照国家规定将竣工验收报告、有关认可文件或者准许使用文件报送备案的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
25	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未组织竣工验收,擅自交付使用;擅自将验收不合格的工程交付使用;将不合格建设工程按照合格工程验收的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
26	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位或者个人未在工程项目竣工验收后六个月内向工程项目所在地的设区的市、县(市)城市建设档案馆(室)报送竣工图及其他工程建设档案资料的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
27	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计、施工、工程监理单位超越本单位资质等级承揽工程的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
28	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计、施工、工程监理单位未取得资质证书承揽工程的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
29	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计、监理、施工单位以欺骗手段取得资质证书承揽工程的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
30	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计、施工单位将所承包的工程转包或者违法分包,工程监理单位转让工程监理业务的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
31	符合听证条件的行政处罚决定	对设计单位未根据勘察成果文件进行工程设计;违反规定指定建筑材料、建筑构配件的生产厂、供应商的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
32	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计、施工、工程监理单位允许其他单位或者个人以本单位名义承揽工程的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
33	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位未对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行检验,或者未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
34	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位不履行保修义务或者拖延履行保修义务的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
35	符合听证条件的行政处罚决定	对工程监理单位与建设单位或者建筑施工企业串通,弄虚作假、降低工程质量,将不合格的建设工程、建筑材料、建筑构配件和设备按照合格签字的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
36	符合听证条件的行政处罚决定	对涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程没有设计方案擅自施工、房屋建筑使用者在装修过程中擅自变动房屋建筑主体和承重结构的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
37	符合听证条件的行政处罚决定	对注册建筑师、注册结构工程师、监理工程师等注册执业人员因过错造成质量事故的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
38	符合听证条件的行政处罚决定	对建设工程勘察、设计注册执业人员和其他专业技术人员未受聘于一个建设工程勘察、设计单位或者同时受聘于两个以上建设工程勘察、设计单位,从事建设工程勘察、设计活动的行政处罚	《建设工程勘察设计管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
39	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位明示或者暗示设计单位、施工单位违反民用建筑节能强制性标准进行设计、施工,明示或者暗示施工单位使用不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备,采购不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备,使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备的行政处罚	《民用建筑节能条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
40	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位对不符合民用建筑节能强制性标准的民用建筑项目出具竣工验收合格报告的行政处罚	《民用建筑节能条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
41	符合听证条件的行政处罚决定	对设计单位未按照民用建筑节能强制性标准进行设计,或者使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备的行政处罚	《民用建筑节能条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
42	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位未按照民用建筑节能强制性标准进行施工的行政处罚	《民用建筑节能条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
43	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位未对进入施工现场的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备进行查验,使用不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备,使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备的行政处罚	《民用建筑节能条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
44	符合听证条件的行政处罚决定	对工程监理单位未按照民用建筑节能强制性标准实施监理,在墙体、屋面的保温工程施工时,未采取旁站、巡视和平行检验等形式实施监理,不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备,按照符合施工图设计文件要求签字的行政处罚	《民用建筑节能条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
45	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未提供建设工程安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的行政处罚	《建设工程安全管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
46	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位对勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求;要求施工单位压缩合同约定的工期;将拆除工程发包给不具有相应资质等级的施工单位的行政处罚	《建设工程安全管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
47	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计单位未按照法律、法规和工程建设强制性标准进行勘察、设计;采用新结构、新材料、新工艺的建设工程和特殊结构的建设工程,勘察、设计单位未在设计中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议的行政处罚	《建设工程安全管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
48	符合听证条件的行政处罚决定	对工程监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查;工程监理单位及监理工程师发现安全事故隐患未及时要求施工单位整改或者暂时停止施工;工程监理单位及监理工程师发现施工单位拒不整改或者不停止施工,未及时向有关主管部门报告;工程监理单位未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理的行政处罚	《建设工程安全管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
49	符合听证条件的行政处罚决定	对注册执业人员未执行法律、法规和工程建设强制性标准的行政处罚	《建设工程安全管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
50	符合听证条件的行政处罚决定	对注册建筑师以个人名义承接注册建筑师业务、收取费用;同时受聘于二个以上建筑设计单位执行业务;在建筑设计或者相关业务中侵犯他人合法权益;准许他人以本人名义执行业务;对二级注册建筑师以一级注册建筑师的名义执行业务或者超越国家规定的执业范围执行业务的行政处罚	《中华人民共和国注册建筑师条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
51	符合听证条件的行政处罚决定	对负有直接责任的注册建筑师因建筑设计质量不合格发生重大责任事故，造成重大损失的行政处罚	《中华人民共和国注册建筑师条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
52	符合听证条件的行政处罚决定	对工程勘察企业弄虚作假、提供虚假成果资料的行政处罚	《建设工程勘察质量管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
53	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未按照建筑节能强制性标准委托设计，擅自修改节能设计文件，明示或暗示设计单位、施工单位违反建筑节能设计强制性标准，降低工程建设质量的行政处罚	《民用建筑节能管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
54	符合听证条件的行政处罚决定	对设计单位未按照建筑节能强制性标准进行设计应当修改设计未进行修改的行政处罚	《民用建筑节能管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
55	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位未按照节能设计进行施工的行政处罚	《民用建筑节能管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
56	符合听证条件的行政处罚决定	对擅自变动或者破坏市政公用设施的防灾设施、抗震抗风构件、隔震或者振动控制装置、安全监测系统、健康监测系统、应急自动处置系统以及地震反应观测系统等设施的行政处罚	《市政公用设施抗灾设防管理规定》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
57	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的行政处罚	《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
58	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未移交地下管线工程档案的行政处罚	《城市地下管线工程档案管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
59	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未组织相关行业注册执业专家进行建设规模和工艺设计评审，造成投资损失的行政处罚	《四川省城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
60	符合听证条件的行政处罚决定	对工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系承担该项建设工程的监理业务的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
61	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计、监理、施工单位指定采用国家明令淘汰、禁止使用的产品、工艺和设备的行政处罚	《四川省建设工程勘察设计管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
62	符合听证条件的行政处罚决定	对建筑施工企业在施工中偷工减料，使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备，或者有其他不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工行为的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
63	符合听证条件的行政处罚决定	对建筑施工企业隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请安全生产许可证的，对以欺骗、贿赂等不正当手段取得安全生产许可证的行政处罚	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
64	符合听证条件的行政处罚决定	对设计、施工单位为无证单位提供资质证书，或者设计、施工的质量不符合要求的行政处罚	《建设工程勘察和设计单位资质管理规定》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
65	符合听证条件的行政处罚决定	对为建设工程提供机械设备和配件的单位未按照安全施工的要求配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
66	符合听证条件的行政处罚决定	对出租单位出租未经安全性能检测或者经检测不合格的机械设备和施工机具及配件的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
67	符合听证条件的行政处罚决定	对施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位未编制拆装方案、制定安全施工措施; 未由专业技术人员现场监督; 未出具自检合格证明或者出具虚假证明; 未向施工单位进行安全使用说明, 办理移交手续的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
68	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
69	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位在施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明; 未根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化, 在施工现场采取相应的安全施工措施, 或者在城市市区内的建设工程的施工现场未实行封闭围挡; 在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍; 在施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求; 未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
70	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位安全防护用具、机械设备、施工机具及配件在进入施工现场前施工单位未经查验或者查验不合格即投入使用; 使用未经验收或者验收不合格的施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施; 委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施; 在施工组织设计中未编制安全技术措施、施工现场临时用方案或者专项施工方案的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
71	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位的主要负责人、项目负责人未履行安全生产管理职责的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
72	符合听证条件的行政处罚决定	对建筑施工企业未取得安全生产许可证擅自进行生产; 转让或接受转让安全生产许可证; 冒用安全生产许可证或者使用伪造的安全生产许可证; 对《安全生产许可证条例》施行前已经进行生产的企业在规定的期限内未取得安全生产许可证, 继续进行生产的行政处罚	《安全生产许可证条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
73	符合听证条件的行政处罚决定	对建筑施工企业在安全生产许可证有效期满未办理延期手续, 继续从事建筑施工活动的行政处罚	《安全生产许可证条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
74	符合听证条件的行政处罚决定	对建筑施工企业违反国家工程建设强制性标准的行政处罚	《建筑业企业资质管理规定》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
75	符合听证条件的行政处罚决定	对发包方未经工程勘察即委托设计、未经过设计即施工发包,按规定应进行初步设计及施工图文件审查而未报经审查,擅自修改工程勘察、设计文件的行政处罚	《四川省建设工程勘察设计管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
76	符合听证条件的行政处罚决定	对监理单位、施工单位擅自修改工程勘察、设计文件的行政处罚	《四川省建设工程勘察设计管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
77	符合听证条件的行政处罚决定	对建设工程勘察、设计注册执业人员和其他专业技术人员挂靠承揽工程勘察、设计业务活动的行政处罚	《四川省建设工程勘察设计管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
78	符合听证条件的行政处罚决定	对设计单位违反建筑节能强制性标准进行设计的行政处罚	《四川省民用建筑节能管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
79	符合听证条件的行政处罚决定	对注册建筑师、注册结构工程师、监理工程师等注册执业人员因过错造成建筑节能工程质量事故的行政处罚	《四川省民用建筑节能管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
80	符合听证条件的行政处罚决定	对未取得房地产开发资质证书,擅自销售商品房的行政处罚	《商品房销售管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
81	符合听证条件的行政处罚决定	对未取得商品房预售许可证进行预售的行政处罚	《城市房地产开发经营管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
82	符合听证条件的行政处罚决定	对房地产企业未取得资质证书或超越资质等级从事房地产开发经营的行政处罚	《房地产开发企业资质管理规定》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
83	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位擅自处分属于业主的物业共用部位、共用设施设备的所有权或者使用权的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
84	符合听证条件的行政处罚决定	对物业服务企业将一个物业管理区域内的全部物业管理一并委托给他人的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
85	符合听证条件的行政处罚决定	对挪用专项维修资金的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
86	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位在物业管理区域内不按照规定配置必要的物业管理用房的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
87	符合听证条件的行政处罚决定	对未经业主大会同意,物业服务企业擅自改变物业管理用房的用途的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。
88	符合听证条件的行政处罚决定	对擅自改变物业管理区域内按照规划建设的公共建筑和共用设施用途的;擅自占用、挖掘物业管理区域内道路、场地,损害业主共同利益的;擅自利用物业共用部位、共用设施设备进行经营的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况; 2.相关证据; 3.相关依据; 4.重大行政执法决定建议意见; 5.经过听证的提供听证笔录; 6.行政相对人的申辩材料; 7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
89	符合听证条件的行政处罚决定	对依法必须进行招标的项目的招标人不按照规定组建评标委员会，或者确定、更换评标委员会成员违反招标投标法和《招投标法实施条例》规定的行政处罚	《中华人民共和国招投标法实施条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
90	符合听证条件的行政处罚决定	对依法必须进行招标的项目的招标人无正当理由不发出中标通知书，不按照规定确定中标人，中标通知书发出后无正当理由改变中标结果，无正当理由不与中标人订立合同，在订立合同时向中标人提出附加条件的行政处罚	《中华人民共和国招投标法实施条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
91	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的行政处罚	《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
92	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位将备案机关决定重新组织竣工验收的工程，在重新组织竣工验收前，擅自使用的行政处罚	《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
93	符合听证条件的行政处罚决定	对施工单位取得资质证书后，降低安全生产条件的行政处罚	《建设工程安全生产管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
94	符合听证条件的行政处罚决定	对违反《民用建筑节能条例》规定，注册执业人员未执行民用建筑节能强制性标准的行政处罚	《民用建筑节能条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
95	符合听证条件的行政处罚决定	对招标人依法应当公开招标而采用邀请招标的；招标文件、资格预审文件的发售、澄清、修改的时限，或者确定的提交资格预审申请文件、投标文件的时限不符合招标投标法等规定的；接受未通过资格预审的单位或者个人参加投标的；接受应当拒收的投标文件的行政处罚	《中华人民共和国招投标法实施条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
96	符合听证条件的行政处罚决定	对主要负责人、项目负责人未按规定履行安全管理职责的行政处罚	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
97	符合听证条件的行政处罚决定	对开发建设单位拒不承担筹备组工作经费和首次业主大会会议经费的行政处罚	《四川省物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
98	符合听证条件的行政处罚决定	对勘测、设计、施工、监理单位未取得相应资质或者超越资质等级许可范围承揽城市供水设施建设工程勘测、设计、施工、监理任务的或者违反国家和省相关技术标准和规范进行城市供水设施建设工程勘测、设计、施工、监理的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
99	符合听证条件的行政处罚决定	对设计单位违反规定进行施工图设计的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
100	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位新建、改建、扩建的城市供水管道在投入使用或者与城市供水管网系统连接通水前未进行清洗消毒责令限期改正，拒不改正的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
101	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位擅自新建公共供水工程或者自建设施供水的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
102	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位供水工程竣工后未按照规定验收或者经验收不合格仍投入使用责令限期改正,拒不改正的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
103	符合听证条件的行政处罚决定	对设计、建设单位不按照水表出户的要求进行设计和建设的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
104	符合听证条件的行政处罚决定	对未按照国家和省的有关技术标准和规范埋设其他地下管线拒不改正的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
105	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位将不符合饮用水标准的供水管网与城市供水管网连接的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
106	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位擅自改装、迁移或者拆除原水供水、公共供水设施的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
107	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未及时通知供水企业修复损坏的城市供水设施的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
108	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未配套建设节约用水设施的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
109	符合听证条件的行政处罚决定	对城市供水企业新建、改建、扩建的城市供水管道在投入使用或者与城市供水管网系统连接通水前未进行清洗消毒的;使用不符合标准的供水设施、设备、器具、管材和化学净水剂、消毒剂的;未按照计划更换、检修供水设施或者在供水设施发生故障或者管道爆裂后未及时组织抢修以及未履行停水通知义务的;考核不合格,拒不整改,非法运营的;违反管理规定的;使用未取得职业资格证上岗作业员工的;拒绝向符合条件的单位和个人提供城市供水的,或者向不符合供水条件的单位和个人提供城市供水的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
110	符合听证条件的行政处罚决定	对单位和个人在城市供水安全保护区 内从事禁止性活动的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
111	符合听证条件的行政处罚决定	对单位和个人擅自通过新闻媒体、网络、手机短信、公开信等方式发布城市供水水质情况的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。
112	符合听证条件的行政处罚决定	对单位和个人在城市供水管道安全保护范围内从事禁止性活动的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1. 案件基本情况; 2. 相关证据; 3. 相关依据; 4. 重大行政执法决定建议意见; 5. 经过听证的提供听证笔录; 6. 行政相对人的申辩材料; 7. 其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
113	符合听证条件的行政处罚决定	对用户未依法办理分户、移表、增容、变更结算水表手续责令改正，拒不改正的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
114	符合听证条件的行政处罚决定	对单位和个人擅自安装、改装、拆除、损坏结算水表或者干扰结算水表正常计量的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
115	符合听证条件的行政处罚决定	对单位和个人盗用或者转供城市供水的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
116	符合听证条件的行政处罚决定	对单位和个人擅自改变用水性质和范围的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
117	符合听证条件的行政处罚决定	对单位和个人擅自公共供水管道上装泵抽水的行政处罚	《四川省城市供水条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
118	符合听证条件的行政处罚决定	对排水户未取得污水排入排水管网许可证向城镇排水设施排放污水的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
119	符合听证条件的行政处罚决定	对排水户不按照污水排入排水管网许可证的要求排放污水的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
120	符合听证条件的行政处罚决定	对因城镇排水设施维护或者检修可能对排水造成影响或者严重影响，城镇排水设施维护运营单位未提前通知相关排水户的，或者未事先向城镇排水主管部门报告，采取应急处理措施的，或者未按照防汛要求对城镇排水设施进行全面检查、维护、清疏，影响汛期排水畅通的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
121	符合听证条件的行政处罚决定	对城镇污水处理设施维护运营单位擅自停运城镇污水处理设施，未按照规定事先报告或者采取应急处理措施的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
122	符合听证条件的行政处罚决定	对城镇污水处理设施维护运营单位或者污泥处理处置单位对产生的污泥以及处理处置后的污泥的去向、用途、用量等未进行跟踪、记录的，或者处理处置后的污泥不符合国家有关标准的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
123	符合听证条件的行政处罚决定	对擅自倾倒、堆放、丢弃、遗撒城镇污水处理设施产生的污泥和处理后的污泥的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
124	符合听证条件的行政处罚决定	对城镇排水与污水处理设施维护运营单位未按照国家有关规定履行日常巡查、维修和养护责任，保障设施安全运行的；未及时采取防护措施、组织事故抢修的；因巡查、维护不到位，导致窨井盖丢失、损毁，造成人员伤亡和财产损失的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
125	符合听证条件的行政处罚决定	对从事危及城镇排水与污水处理设施安全的活动的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
126	符合听证条件的行政处罚决定	对有关单位未与施工单位、设施维护运营单位等共同制定设施保护方案，并采取相应的安全防护措施的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
127	符合听证条件的行政处罚决定	对擅自拆除、改动城镇排水与污水处理设施的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
128	符合听证条件的行政处罚决定	对在雨水、污水分流地区，建设单位、施工单位将雨水管网、污水管网相互混接的行政处罚	《城镇排水与污水处理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
129	符合听证条件的行政处罚决定	对在城镇排水与污水处理设施覆盖范围内，未按照国家有关规定将污水排入城镇排水设施，或者在雨水、污水分流地区将污水排入雨水管网的行政处罚	《城镇污水排入排水管网许可管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
130	符合听证条件的行政处罚决定	对排水户名称、法定代表人等其他事项变更，未按规定及时向城镇排水主管部门申请办理变更的行政处罚	《城镇污水排入排水管网许可管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
131	符合听证条件的行政处罚决定	对排水户因发生事故或者其他突发事件，排放的污水可能危及城镇排水与污水处理设施安全运行，没有立即停止排放，未采取措施消除危害，或者并未按规定及时向城镇排水主管部门等有关部门报告的行政处罚	《城镇污水排入排水管网许可管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
132	符合听证条件的行政处罚决定	对从事危及城镇排水设施安全的活动的行政处罚	《城镇污水排入排水管网许可管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
133	符合听证条件的行政处罚决定	对在城市绿地范围内进行拦河截溪、取土采石、设置垃圾堆场、排放污水以及其他对城市生态环境造成破坏活动的行政处罚	《城市绿线管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
134	符合听证条件的行政处罚决定	对排水户违反《城镇污水排入排水管网许可管理办法》规定，拒不接受水质、水量监测或者妨碍、阻挠城镇排水主管部门依法监督检查的行政处罚	《城镇污水排入排水管网许可管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
135	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计单位未依据项目批准文件，城乡规划及专业规划，国家规定的建设工程勘察、设计深度要求编制建设工程勘察、设计文件的行政处罚	《建设工程勘察设计管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
136	符合听证条件的行政处罚决定	对勘察、设计单位未依据项目批准文件，城乡规划及专业规划，国家规定的建设工程勘察、设计深度要求编制建设工程勘察、设计文件的行政处罚	《建设工程勘察设计管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
137	符合听证条件的行政处罚决定	对违法使用袋装水泥的行政处罚	《四川省散装水泥管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
138	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位要求施工单位使用袋装水泥的；设计单位未按照使用预拌混凝土、预拌砂浆的要求进行设计，并在施工图设计文件中标明等级标准的；施工图审查机构对未按照规定标明使用预拌混凝土、预拌砂浆等级的施工图设计文件审查通过的；施工单位未按照施工图设计文件中使用预拌混凝土、预拌砂浆的要求进行施工；工程监理单位未按照施工图设计文件中使用预拌混凝土、预拌砂浆的要求进行监理的行政处罚	《四川省散装水泥管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。

序号	种类	重大执法决定具体事项	法律依据	权利类别	责任主体	应当提交的审核材料
139	符合听证条件的行政处罚决定	对于未取得施工许可证或者为规避办理施工许可证将工程项目分解后擅自施工的施工单位的行政处罚	《建设工程质量管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
140	符合听证条件的行政处罚决定	对违反《大气污染防治法》规定，拒不执行停止工地土石方作业或者建筑物拆除施工等重污染天气应急措施的行政处罚	《中华人民共和国大气污染防治法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
141	符合听证条件的行政处罚决定	对农村住房建设承揽人无图施工、不按设计图纸施工或者擅自变更设计图纸的；不按有关规定施工或者使用不符合工程质量要求的建筑材料和建筑构件的；不按规定提供施工记录或者施工资料的；不接受监督管理或者发现安全隐患不及时整改，造成质量安全事故的；农村住房竣工后，未依照规定参加竣工验收的行政处罚	《四川省农村住房建设管理办法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
142	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位在验收后未报住房和城乡建设主管部门备案的行政处罚	《中华人民共和国消防法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
143	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位要求建筑设计单位或者建筑施工企业降低消防技术标准设计、施工；建筑设计不按照消防技术标准强制性要求进行消防设计；建筑施工不按照消防设计文件和消防技术标准施工，降低消防施工质量；工程监理单位与建设单位或者建筑施工企业串通，弄虚作假，降低消防施工质量的行政处罚	《中华人民共和国消防法》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
144	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位未按规定配置或擅自处分物业服务用房和业主委员会会议事活动用房的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
145	符合听证条件的行政处罚决定	对建设单位拒不承担筹备组工作经费和首次业主大会会议经费的行政处罚	《四川省物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
146	符合听证条件的行政处罚决定	对未通过招投标的方式选聘物业服务企业或者未经批准，擅自采用协议方式选聘物业服务企业的行政处罚	《物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。
147	符合听证条件的行政处罚决定	对专业经营单位未按规定履行维修、养护、更新等义务及承担相关费用的行政处罚	《四川省物业管理条例》	行政处罚	苍溪县住房和城乡建设局政策法规股	1.案件基本情况；2.相关证据；3.相关依据；4.重大行政执法决定建议意见；5.经过听证的提供听证笔录；6.行政相对人的申辩材料；7.其他相关材料。

五、苍溪县住建局行政执法（监督信息）救济渠道

（一）当事人依法享有的权利

当事人依法享有申请回避、陈述、申辩、复议、诉讼等权利，

详见相应法律法规。

（二）当事人的救济途径

1. 行政复议

部门：苍溪县人民政府

地址：四川省广元市苍溪县江南干道二段 128 号（苍溪县司法局二楼）

电话：0839-5230256

2. 行政诉讼

单位：苍溪县人民法院

地址：四川省广元市苍溪县北门沟路 298 号

（三）当事人对行政执法的监督投诉举报的方式、途径

部门：苍溪县住建局政策法规股

地址：四川省广元市苍溪县江南干道二段 120 号（政务中心 2 号办公楼 5 楼）

投诉电话：0839-5222082、0839-5230331

六、苍溪县住建局行政执法自由裁量标准

四川省住房和城乡建设厅关于印发《四川省住房和城乡建设行政处罚裁量权适用规定》《四川省住房和城乡建设行政处罚裁量标准》的通知（川建行规〔2020〕3 号）

七、苍溪县住建局随机抽查事项清单、市场主体库（检查对象名录库）、2022 年抽查计划

（一）随机抽查事项清单

序号	抽查事项	检查对象	检查内容	抽查依据	责任主体
1	对建设工程质量的监督检查	房屋和市政基础设施建设工程	(一) 抽查执行法律法规和工程建设强制性标准的情况; (二) 抽查设计工程主体结构安全和主要使用功能的工程实体质量; (三) 抽查工程质量责任主体和质量检测等单位的工程质量行为; (四) 抽查主要建筑材料、建筑机构配件的质量; (五) 对工程竣工验收进行监督; (六) 组织或者参与工程质量事故的调查处理; (七) 定期对本地区工程质量状况进行统计分析; (八) 依法对违法违规行为实施处罚。	1.《建设工程质量管理条例》第四十七条、四十八条 2.《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》第三条、第八条	质安站
2	对工程质量检测机构进行检查	工程质量检测机构	检测机构资质(资格)条件是否满足标准和市场行为抽查。 (一)是否符合本办法规定的资质标准; (二)是否超出资质范围从事质量检测活动; (三)是否有涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让资质证书的行为; (四)是否按规定在检测报告上签字盖章,检测报告是否真实; (五)检测机构是否按有关技术标准和规定进行检测; (六)仪器设备及环境条件是否符合计量认证要求。	《建设工程质量检测管理办法》第三条、第二十一条	质安站
3	对监理企业资质的监督检查	监理企业	对企业资质(资格)条件是否满足标准和市场行为进行抽查。是否违反《中华人民共和国建筑法》第十三条、第六十九条,《工程监理企业资质管理规定》第十六条等规定。	《工程监理企业资质管理规定》第四条、第十九条	质安站
4	对建筑施工企业取得安全生产许可证后安全生产条件的监督检查	建筑施工企业	抽查取得安全生产许可证的建筑施工企业安全生产条件。是否违反《安全生产许可证条例》第六条,《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第十五条等规定。	1.《安全生产许可证条例》第四条、第十四条 2.《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第三条、第十五条	建筑业管理股、质安站
5	对建设工程安全生产的监督检查	房屋和市政基础设施建设工程	(一)工程建设责任主体履行安全生产职责情况; (二)工程建设责任主体执行法律、法规; (三)建筑施工安全生产标准化开展情况; (四)危险性较大分部分项工程安全管理情况。	1.《建筑法》第四十三条、《建设工程安全生产管理条例》第四十条 2.《安全生产法》第九条	质安站
6	对“安管人员”持证上岗、教育培训和履行职责等情况进行监督检查	建筑施工企业主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员	抽查“安管人员”持证上岗教育培训和履行职责等情况。是否违反《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》第二十七条、第二十八条、第三十一条、第三十二条、第三十三条等规定。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》第四条	建筑业管理股、质安站
7	对工程建设标准的实施进行监督检查	房屋和市政基础设施建设工程	对建设工程质量的法律、法规和强制性标准执行情况	《建设工程质量管理条例》第四十七条	质安站
8	对房屋和市政工程施工扬尘的监督检查	房屋和市政基础设施建设工程	房屋和市政基础设施建设工程扬尘治理情况	《中华人民共和国大气污染防治法》第六十八条	质安站
9	对建筑业企业实施监督检查	建筑业企业	一、对企业现有资质(资格)条件的核查。检查企业现有主要人员、技术装备等方面是否满足企业资质标准要求。 二、对企业市场行为的核查。(一)检查企业是否存在《建筑业企业资质管理规定》第二十三条所列违法、违规行为; (二)检查企业根治欠薪制度落实情况。检查企业是否按照《保障农民工工资支付条例》落实相关制度,是否存在拖欠建筑人工资行为; (三)检查项目现场管理人员到岗履职情况。核查中标企业现场执业人员是否与投标文件承诺一致,是否按照《四川省房屋建筑与市政基础设施工程施工和监理从业人员配备标准》配备相应人员; (四)检查建造师执业资格。检查建造师是否存在持证人注册单位与实际工作单位不符情况,检查建造师项目现场到岗履职情况。	1.《中华人民共和国建筑法》第十三条、第二十六条 2.《建筑业企业资质管理规定》第二十四条、第二十八条	建筑业管理股
10	对注册建造师的注册、执业和继续教育实施监督检查	在我县执业的注册建造师	对注册建造师执业情况进行监督检查	《注册建造师管理规定》第二十七条、二十九条	建筑业管理股
11	对建设工程勘察设计企业的监督检查	工程勘察设计企业	对勘察设计企业现有资质是否满足资质标准以及市场行为进行抽查	1.《中华人民共和国建筑法》第十三条 2.《建设工程勘察设计管理条例》第七条、第三十一条	建筑业管理股
12	对施工图审查机构的监督检查	施工图审查机构	施工图审查质量: (一)是否符合规定的条件; (二)是否超出范围从事施工图审查; (三)是否使用不符合条件的审查人员; (四)是否按规定的内容进行审查; (五)是否按规定上报审查过程中发现的违法违规行为; (六)是否按规定填写审查意见告知书; (七)是否按规定在审查合格书和施工图上签字盖章; (八)是否建立健全审查机构内部管理制度; (九)审查人员是否按规定参加继续教育。	《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第四条	建筑业管理股
13	对注册造价工程师的注册、执业和继续教育实施监督检查	在我县执业的注册造价工程师	对注册造价工程师执业情况进行监督检查	《注册造价工程师管理办法》第二十三条	建筑业管理股

序号	抽查事项	检查对象	检查内容	抽查依据	责任主体
14	对工程造价咨询企业的监督检查	工程造价咨询企业	对企业现有资质条件是否满足标准和市场行为进行检查。	《工程造价咨询企业管理办法》第二十七条、第二十八条	建筑业管理股
15	对房地产估价机构和分支机构的设立、估价业务及执行房地产估价规范和标准的情况实施监督检查	房地产估价机构	企业固定经营服务场所情况、内部管理制度情况、专职注册房地产估价师人员到岗及从业情况、房地产估价报告完成质量、档案管理情况等。	1.《房地产估价机构管理办法》第八条、第三十七条 2.《住房城乡建设部关于贯彻落实资产评估法规范房地产估价行业管理有关问题的通知》(建房〔2016〕275号)第四条	建筑业管理股(住房保障和房地产管理股)
16	对注册房地产估价师的监督检查	注册房地产估价师	注册房地产估价师及其聘用单位是否按规定向注册机关提供真实、准确、完整的注册房地产估价师信用档案信息；注册房地产估价师是否到岗、是否参加继续教育。	《注册房地产估价师管理办法》第二十七条	建筑业管理股(住房保障和房地产管理股)
17	对房地产经纪机构和房地产经纪人员的监督检查	房地产经纪机构和房地产经纪人员	房地产经纪人员在岗情况，房地产经纪服务合同签订情况，服务项目、服务内容、收费标准公示情况，提供代办贷款、代办房地产登记等服务情况。	《房地产经纪管理办法》第五条、第二十八条	建筑业管理股(住房保障和房地产管理股)
18	对中水设施的监督检查	河湖景观、城镇园林绿化、环卫和车辆冲洗等行业	中水设施的设计、施工、竣工验收及水质标准，中水设施的正常运行等情况。	《四川省城镇排水与污水处理条例》第三十九条	城市建设股
19	对燃气经营、燃气使用安全状况的监督检查	管道燃气经营企业	1.是否取得燃气经营许可证； 2.燃气经营许可证是否在有效期内； 3.是否在许可证所规定的经营范围内进行经营活动；	《城镇燃气管理条例》第五条、第十五条	燃气管理股

(二) 市场主体库

1. 燃气市场主体库名单 (7家)

序号	名称	地址	法定代表人
1	苍溪华瑞天然气有限责任公司	苍溪县陵江镇三清村一组（三清花园二楼）	陈虹屹
2	四川省燃气集团有限公司苍溪分公司	四川省广元市苍溪县经开区猕都大道1号眼镜产业园5号楼	林青山
3	苍溪县宏泰天然气有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇少屏路352号	杜元森
4	苍溪县炬燃燃气有限公司	四川省广元市苍溪县歧坪镇五一村四组	任子明
5	苍溪县众成燃气有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇太平村一组	李登堂
6	四川苍溪吉通能源有限责任公司	苍溪县经济开发区古梁工业园5幢	黄大胜
7	苍溪港华燃气有限公司	苍溪县陵江镇红军路西段97号	徐林

2. 建筑企业 (20家)

序号	名称	地址	法定代表人
1	四川鑫恒源建材有限公司	四川省德阳市广汉市新丰镇同善村3社	廖富方
2	苍溪县兴苍建设有限公司	苍溪县陵江镇白鹤路27号	周高忠

序号	名称	地址	法定代表人
3	四川雅和建筑工程有限公司	成都市武侯区人民南路四段 7 号	张远平
4	湖南省第三工程有限公司	湘潭市岳塘区书院路 36 号	樊明雪
5	四川阆中远大建筑工程有限公司	阆中市顾家井街 28 号	吴远杰
6	四川元天建设工程有限公司	苍溪县陵江镇九曲溪北街 26 号	陈继伟
7	深圳文科园林有限公司	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 35、36 层	李从文
8	华蓥市中大建筑有限责任公司	华蓥市华翠路 88 号	陈廷斌
9	四川天宇华辰建设工程有限公司	旺苍县东河镇环城西路圆沱巷 1 栋	王萍
10	阆中市缔一建筑工程有限公司	阆中市汉城路 37 号	何仕文
11	四川锐昌建筑工程有限公司	广元市利州东路 797 号	胡昌友
12	四川羽翔建筑工程有限公司	成都市武侯区长益街 3 号附 30 号 1 层	张国梁
13	四川鸿远方正建设项目管理咨询有限公司	苍溪县陵江镇解放路东段 32 号 1 幢 3-1 号	万小东
14	四川慧源鹏程工程设计有限公司	苍溪县陵江镇多彩路美好广场 4 幢 8 层 8-3 (13) 号	李开鹏
15	四川苍溪城投建设工程有限公司	苍溪县陵江镇解放路东段 329 号	陈刚
16	四川昌德瑞建筑工程有限公司	苍溪县陵江镇东台街 51 号	赵启捻
17	四川鑫厦建设工程有限公司	苍溪县陵江镇少屏社区落英缤纷路北段 28 号	张绍国
18	四川鉴鑫建筑安装工程有限公司	苍溪县陵江镇人民中路（华府帝王城）	赵友
19	四川朝晟建设工程有限公司	苍溪县陵江镇帝景豪庭一栋 4-1-2 号	黄琦
20	四川众鑫联建设有限公司	苍溪县陵江镇滨江路 328 号一单元 3-B	冯丽名

3. 房地产企业 (14 家)

序号	名称	地址	法定代表人
1	四川省苍溪县燃建有限责任公司	红军路中段 428 号	花泽平
2	苍溪一品天下置业有限公司	落英缤纷路北段 4-8 号	肖静
3	四川苍宏正信置业有限公司	陵江镇汉昌路 190 号	肖丽
4	四川秦川物流配送有限公司	陵江镇吉林路	张永甫
5	苍溪明都房地产开发有限公司	解放路西段金穗花园北 A202	张茗嘉
6	苍溪县佳欣房地产开发有限公司	红军路东段 409 号	冯斌
7	四川广明房地产开发有限公司	陵江镇落叶缤纷路	吴穷
8	苍溪广明置业有限责任公司	陵江镇落叶缤纷路	马雪华

序号	名称	地址	法定代表人
9	四川苍溪汉水秀城旅游投资开发有限公司	陵江镇三清村八组	唐颐
10	苍溪县博翔房地产开发有限公司	汇峰花园一楼	陈文银
11	四川省阆中市厦新房地产开发有限责任公司	阆中市七里开发区	周林
12	苍溪县楠洋房地产开发有限公司	嘉陵路西段 166 号	张峰豪
13	四川省苍溪县福源房地产开发有限公司	陵江镇红军路下段	陈福全
14	苍溪天裕房地产开发有限公司	陵江镇泰和大街	江英超

4. 物业企业 (34 家)

序号	名称	地址	法定代表人
1	苍溪县宏达物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇武当村四组	韩 梅
2	成都仁邦物业管理有限公司苍溪分公司	四川省广元市苍溪县陵江镇江南干道 2 段 59 号	张荣新
3	碧桂园智慧物业服务集团股份有限公司苍溪分公司	广东省佛山市顺德区北滘镇碧桂园写字楼西楼	李长江
4	四川天姿物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇北门沟路	杨军祥
5	苍溪县盛世物业有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇汉昌路	盛 凯
6	苍溪县富鑫物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇北门任家巷 8 号	温春燕
7	苍溪县远大物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇江南干道	罗文礼
8	苍溪县嘉信物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇三清村三组	曹 彬
9	苍溪县华楷物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇肖家坝大道 29 号	伏文政
10	四川丽港物业服务有限公司广元分公司	四川省广元市苍溪县陵江镇肖家坝汉水路 36 号	张曹华
11	四川润珑物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇解放路东段 210 号	刘雪琴
12	四川恒森物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇嘉陵路	何 辉
13	苍溪星泓商贸发展有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇江南新区杜里坝	刘 斌
14	苍溪县汉昌物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇红军路 415 号	邓月平
15	苍溪县巧政物业管理有限责任公司	四川省广元市苍溪县陵江镇北门沟路西街	黄志莲
16	四川金港物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇红军路中段	赵森选
17	苍溪县众达物业管理有限责任公司	四川省广元市苍溪县陵江镇红军路东段	黄三均
18	苍溪和悦物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇文焕社区	王 均
19	四川松澜郡物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇少屏社区	王永茂
20	四川恒和昌物业服务有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇白鹤路	李青枝

序号	名称	地址	法定代表人
21	苍溪县梨乡物业管理有限责任公司	四川省广元市苍溪县陵江镇人民东路	黄维建
22	苍溪县商城物业管理有限责任公司	四川省广元市苍溪县陵江镇解放路中段	贾如
23	苍溪县天一物业管理有限责任公司	四川省广元市苍溪县陵江镇人民西路	罗海德
24	苍溪澜湖物业管理服务有限责任公司	四川省广元市苍溪县陵江镇人民西街	苟强
25	四川乐居安物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇滨江路	陈文银
26	四川省昌楠物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇帝景豪庭	牛泽江
27	四川清泓物业服务有限公司	四川省南充市嘉陵区滨江南路一段 13 号地中海蓝 32 幢 12 楼 4 号	程记文
28	四川省苍溪县博通物业有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇解放路中段	赵文荣
29	苍溪县鑫苑名城物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇红军路东段	陈文广
30	苍溪县鑫晨置业有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇红军路东段 409 号	王琳懿
31	四川伍佳物业有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇滨江路东段 38 号	伍家政
32	苍溪中农城投市场经营管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇滨江路 529 号	唐勇
33	苍溪县宏祥物业管理有限公司	四川省广元市苍溪县陵江镇红军路 126 号	刘莉燕
34	苍溪泰乐物业管理有限责任公司	四川省广元市苍溪县陵江镇滨江路 (原燃建公司职工综合楼下)	黄建英

(三) 2022 年随机抽查计划

序号	监管计划名称	监管对象	监管事项	启动时间	是否列入部门联合双随机检查
1	对建设工程质量、安全、扬尘防治监督检查	市本级受监工地	1. 对建筑施工企业取得安全生产许可证后安全生产条件的监督检查。 2. 对建设工程安全生产的监督检查。 3. 对建设工程扬尘防治的监督检查。 4. 对建筑施工企业主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员的监管。 5. 对建设工程质量的监督检查。	2022 年 10 月 31 日前	是
2	对工程监理企业的监督检查	监理企业	1. 对监理企业资质的监督检查。 2. 对工程监理活动的监督检查。 3. 对监理工程师执业资格及执业活动的监管。	2022 年 10 月 31 日前	否
3	对勘察设计企业的监督检查	勘察企业设计企业	1. 对勘察设计企业资质的检查。 2. 对房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计质量的检查。 3. 对勘察设计注册工程师执业资格的监督检查。	2022 年 10 月 31 日前	否
4	对施工图审查机构执业水平的检查	在苍执业的图审机构	施工图审查机构审查项目的质量	2022 年 10 月 31 日前	否
5	对建筑业企业资质及房屋建筑和市政基础设施工程领域施工活动的监管	建筑业企业	1. 对建筑业企业资质的监督检查。 2. 对房屋建筑和市政基础设施工程领域施工活动的监管。 3. 对注册建造师执业资格的监管。	2022 年 10 月 31 日前	否
6	对工程造价咨询企业的监督检查	工程造价咨询企业	工程造价咨询企业市场行为、企业注册造价工程师基本情况及执业质量。	按省厅部署要求执行	否
7	物业服务企业经营行为抽查	物业服务企业	按照《物业管理条例》《四川省物业管理条例》《四川省物业服务企业信用信息管理办法》等法律法规的要求对物业服务企业各类经营行为进行抽查。	2022 年 10 月 31 日前	是
8	苍溪县房地产开发企业经营	房地产开发企业	对房地产开发企业经营行为的监督检查、预售资金监督检查。	2022 年 10 月 31 日前	是

序号	监管计划名称	监管对象	监管事项	启动时间	是否列入部门联合双随机检查
	行为的监督检查				
9	苍溪县房地产估价机构及注册房地产估价师的监督检查	房地产估价机构及注册房地产估价师	对房地产估价机构及注册房地产评估师的监督检查。	2022年10月31日前	否
10	苍溪县房地产经纪机构和房地产经纪人员的监督检查	房地产经纪机构和房地产经纪人员	对房地产经纪机构和房地产经纪人员的监督检查。	2022年10月31日前	是
11	苍溪县建筑市场抽查	市本级受监工地	对建筑“两工地”租赁、安装、拆卸、使用建筑起重机械行为的监督检查。	2022年10月31日前	否
12	苍溪县燃气经营抽查	燃气企业	对燃气经营许可证和燃气安全生产经营管理情况的监督检查。	2022年10月31日前	是
13	苍溪县城镇中水设施的检查	河湖景观、城镇园林绿化、环卫和车辆冲洗等行业	对中水设施的设计、施工、竣工验收及水质标准,中水设施的正常运行等情况的监督检查。	2022年10月31日前	否
14	建筑领域检测机构监督检查	建设领域检测机构	建设工程质量检测机构质量管理体系运行、技术能力、检测行为核查。	2022年10月31日前	否
15	燃气气瓶充装单位特种设备监管	燃气气瓶充装单位	燃气气瓶充装单位执行燃气管理有关规定的情况。	2022年10月31日前	否

八、苍溪县住建局行政执法文书样式、行政执法案卷评查制度

(一)《城市管理行政执法文书示范文本(试行)》(2020年9月)

(二)《四川省行政执法文书标准》《四川省行政执法流程标准》(2021年1月)(2021年1月)

(三)《广元市司法局关于印发行政执法案卷评查标准的通知》(广司发〔2022〕16号)

九、苍溪县住建局上年度双随机抽查结果、行政许可和处罚决定、上年度本机关行政执法数据总体情况

(一)上年度本机关行政执法数据总体情况

<https://www.cncx.gov.cn/news/show/20211229114414269.html>

(二)行政许可和行政处罚决定公示

<http://www.cncx.gov.cn/news/show/20211229114414269.html>

(三)上年度双随机抽查结果公示共3期

<http://www.cncx.gov.cn/>

十、苍溪县住建局实行行政执法三项制度方案

比照执行《苍溪县人民政府办公室关于印发苍溪县全面落实行政执法公示制度执法全过程记录制度重大执法决定法制审核制度实施办法的通知》（苍府办发〔2019〕29号）。