# 苍溪县不动产登记中心
# 2025 年单位预算

# 目　　录

**第一部分　苍溪县不动产登记中心概况**
一、基本职能及主要工作
二、机构设置
**第二部分　苍溪县不动产登记中心 2025 年单位预算表**
一、单位收支总表
二、单位收入总表
三、单位支出总表
四、财政拨款收支预算总表
五、财政拨款支出预算表（部门经济分类科目）
六、一般公共预算支出预算表
七、一般公共预算基本支出预算表
八、一般公共预算项目支出预算表
九、一般公共预算“三公”经费支出表
十、政府性基金预算支出预算表
十一、政府性基金预算“三公”经费支出预算表
十二、国有资本经营预算支出预算表
十三、单位预算项目支出绩效目标表
**第三部分　苍溪县不动产登记中心 2025 年单位预算情况说明**
**第四部分　名词解释**

# 第一部分

# 苍溪县不动产登记中心概况

## 一、基本职能及主要工作

### （一）县不动产登记中心职能简介

1. 贯彻执行土地登记、房屋登记、林地登记等不动产登记政策、法规。

2. 负责全县土地登记、房屋登记、林地登记受理经办工作。

3. 负责不动产登记信息基础平台建设和管理，做好数据的整理、备份、依法对外查询工作，并与县建设、农业、林业等部门建立信息共享机制。

### （二）县不动产登记中心2025年重点工作

**1. 加快推进“互联网+不动产登记”服务。**探索“互联网+不动产登记”服务平台，实现不动产登记线上办理，自助查询登记档案和登记信息，推广不动产登记电子证照应用，个人办理其他不动产登记申请业务，优化和推广微信公众号，加快推进各类登记业务，零距离服务广大企业群众，不断探索“不见面办理”和“一次都不跑”。

**2. 加快推进信息实时互通共享，打破不动产登记信息孤岛。**积极与房管、税务、公安、民政等部门对接和协商，实现身份证、户籍、婚姻、测绘、缴税、房屋网签备案等信息全面实时共享。全面推行不动产预告登记，率先实现网上办理，积极向房地产开发企业延伸登记端口，对预售商品房全面开展预告登记；探索“一码关联”的运用；与公安、民政配合，实现全县路牌、门牌与不动登记坐落的统一。

**3. 常态化推行即时办结、交房即办证、交地即办证。**努力做到让服务“多走一步”，让群众“少走一步”，让群众实实在在感受不动产登记利民、便民、护民、为民的“温度”，不断提升人民群众的幸福感、获得感。在开通企业延伸服务、绿色通道的基础上积极落实容缺受理、靠前服务、即时办结等措施。并通过多渠道、多途径加强宣传，积极告知、引导、帮助办事群众和企业，让群众和企业知晓“交房即交证”“交地即交证”等惠民利企政策，努力解决群众和企业急难愁盼的问题。

## 二、机构设置

本单位是隶属于苍溪县自然资源局的二级预算单位，本单位无下属预算单位。

# 第二部分

# 苍溪县不动产登记中心
# 2025 年单位预算表

# 单位收支总表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 收　入 | | 支　出 | |
|---|---|---|---|
| 项　目 | 预算数 | 项　目 | 预算数 |
| 一、一般公共预算拨款收入 | 374.48 | 一、一般公共服务支出 | |
| 二、政府性基金预算拨款收入 | | 二、外交支出 | |
| 三、国有资本经营预算拨款收入 | | 三、国防支出 | |
| 四、事业收入 | | 四、公共安全支出 | |
| 五、事业单位经营收入 | | 五、教育支出 | |
| 六、其他收入 | | 六、科学技术支出 | |
| | | 七、文化旅游体育与传媒支出 | |
| | | 八、社会保障和就业支出 | 26.24 |
| | | 九、社会保险基金支出 | |
| | | 十、卫生健康支出 | 8.92 |
| | | 十一、节能环保支出 | |
| | | 十二、城乡社区支出 | |
| | | 十三、农林水支出 | 2.50 |
| | | 十四、交通运输支出 | |
| | | 十五、资源勘探工业信息等支出 | |
| | | 十六、商业服务业等支出 | |
| | | 十七、金融支出 | |
| | | 十八、援助其他地区支出 | |
| | | 十九、自然资源海洋气象等支出 | 315.83 |
| | | 二十、住房保障支出 | 20.99 |
| | | 二十一、粮油物资储备支出 | |
| | | 二十二、国有资本经营预算支出 | |
| | | 二十三、灾害防治及应急管理支出 | |
| | | 二十四、其他支出 | |
| | | 二十五、债务还本支出 | |
| | | 二十六、债务付息支出 | |
| | | 二十七、债务发行费用支出 | |
| | | 二十八、抗疫特别国债安排的支出 | |
| **本 年 收 入 合 计** | **374.48** | **本 年 支 出 合 计** | **374.48** |
| 七、上年结转 | | | |
| **收 入 总 计** | **374.48** | **支 出 总 计** | **374.48** |

备注：因数据收舍，本套单位公开表合计数据与分项数据加总可能存在尾数误差

# 单位收入总表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 项目 | | 合计 | 上年结转 | 一般公共预算拨款收入 | 政府性基金预算拨款收入 | 国有资本经营预算拨款收入 | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 其他收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 财政专户管理资金收入 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 单位代码 | 单位名称（科目） | | | | | | | | | | | |
| | 合　计 | 374.48 | | 374.48 | | | | | | | | |
| 324002 | 苍溪县不动产登记中心 | 374.48 | | 374.48 | | | | | | | | |

# 单位支出总表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 项目 | | | | | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | | 单位代码 | 单位名称（科目） | | | |
| 类 | 款 | 项 | | | | | |
| | | | | 合　计 | 374.48 | 269.88 | 104.60 |
| 208 | 05 | 05 | 324002 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 26.24 | 26.24 | |
| 210 | 11 | 02 | 324002 | 事业单位医疗 | 8.92 | 8.92 | |
| 213 | 05 | 99 | 324002 | 其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出 | 2.50 | | 2.50 |
| 220 | 01 | 50 | 324002 | 事业运行 | 213.73 | 213.73 | |
| 220 | 01 | 99 | 324002 | 其他自然资源事务支出 | 102.10 | | 102.10 |
| 221 | 02 | 01 | 324002 | 住房公积金 | 20.99 | 20.99 | |

# 财政拨款收支预算总表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 收　入 | | 支　出 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 项　目 | 预算数 | 项　目 | 合计 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 |
| 一、本年收入 | 374.48 | 一、本年支出 | 374.48 | 374.48 | | |
| 一般公共预算拨款收入 | 374.48 | 一般公共服务支出 | | | | |
| 政府性基金预算拨款收入 | | 外交支出 | | | | |
| 国有资本经营预算拨款收入 | | 国防支出 | | | | |
| 二、上年结转 | | 公共安全支出 | | | | |
| 一般公共预算拨款收入 | | 教育支出 | | | | |
| 政府性基金预算拨款收入 | | 科学技术支出 | | | | |
| 国有资本经营预算拨款收入 | | 文化旅游体育与传媒支出 | | | | |
| | | 社会保障和就业支出 | 26.24 | 26.24 | | |
| | | 社会保险基金支出 | | | | |
| | | 卫生健康支出 | 8.92 | 8.92 | | |
| | | 节能环保支出 | | | | |
| | | 城乡社区支出 | | | | |
| | | 农林水支出 | 2.50 | 2.50 | | |
| | | 交通运输支出 | | | | |
| | | 资源勘探工业信息等支出 | | | | |
| | | 商业服务业等支出 | | | | |
| | | 金融支出 | | | | |
| | | 援助其他地区支出 | | | | |
| | | 自然资源海洋气象等支出 | 315.83 | 315.83 | | |
| | | 住房保障支出 | 20.99 | 20.99 | | |
| | | 粮油物资储备支出 | | | | |
| | | 国有资本经营预算支出 | | | | |
| | | 灾害防治及应急管理支出 | | | | |
| | | 其他支出 | | | | |
| | | 债务还本支出 | | | | |
| | | 债务付息支出 | | | | |
| | | 债务发行费用支出 | | | | |
| | | 抗疫特别国债安排的支出 | | | | |

单位公开表 2-1

# 财政拨款支出预算表（部门经济分类科目）

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 项目 | | | | 总计 | 当年财政拨款安排 | | | | | | | | | | 中央提前通知专项转移支付等 | | | | | | | | | 上年结转安排 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | 单位代码 | 单位名称（科目） | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 上年应返还额度结转 | | |
| 类 | 款 | | | | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 |
| | | | 合计 | 374.48 | 374.48 | 374.48 | 269.88 | 104.60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 302 | | 商品和服务支出 | 116.45 | 116.45 | 116.45 | 14.35 | 102.10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 06 | 324002 | 电费 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 99 | 324002 | 其他商品和服务支出 | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 11 | 324002 | 差旅费 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 01 | 324002 | 办公费 | 1.50 | 1.50 | 1.50 | 1.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 27 | 324002 | 委托业务费 | 58.25 | 58.25 | 58.25 | 0.15 | 58.10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 13 | 324002 | 维修（护）费 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 05 | 324002 | 水费 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 28 | 324002 | 工会经费 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | 1.10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 17 | 324002 | 公务接待费 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 14 | 324002 | 租赁费 | 44.00 | 44.00 | 44.00 | | 44.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 02 | 324 | 印刷费 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | | | | 总计 | 当年财政拨款安排 | | | | | | | | | | 中央提前通知专项转移支付等 | | | | | | | | | | 上年结转安排 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | 单位代码 | 单位名称（科目） | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 上年应返还额度结转 | | |
| 类 | 款 | | | | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 |
| | | 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 302 | 07 | 324002 | 邮电费 | 0.30 | 0.30 | 0.30 | 0.30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 301 | | 工资福利支出 | 253.93 | 253.93 | 253.93 | 253.93 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 99 | 324002 | 其他工资福利支出 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 99 | 324002 | 放管服窗口 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 02 | 324002 | 津贴补贴 | 1.93 | 1.93 | 1.93 | 1.93 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 02 | 324002 | 事业单位工作人员岗位性津贴补贴 | 0.60 | 0.60 | 0.60 | 0.60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 02 | 324002 | 93年工改保留补贴 | 1.33 | 1.33 | 1.33 | 1.33 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 03 | 324002 | 奖金 | 52.42 | 52.42 | 52.42 | 52.42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 13 | 324002 | 住房公积金 | 20.99 | 20.99 | 20.99 | 20.99 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 10 | 324002 | 职工基本医疗保险缴费 | 8.92 | 8.92 | 8.92 | 8.92 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 10 | 324002 | 职工基本医疗保险缴费（事业单位） | 8.92 | 8.92 | 8.92 | 8.92 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 12 | 324002 | 其他社会保障缴费 | 2.24 | 2.24 | 2.24 | 2.24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 12 | 324 | 工伤保险 | 1.28 | 1.28 | 1.28 | 1.28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 项目 | | | | 总计 | 当年财政拨款安排 | | | | | | | | | | 中央提前通知专项转移支付等 | | | | | | | | | | 上年结转安排 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | 单位代码 | 单位名称（科目） | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 合计 | 一般公共预算拨款 | | | 政府性基金安排 | | | 国有资本经营预算安排 | | | 上年应返还额度结转 | | |
| 类 | 款 | | | | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 | 小计 | 基本支出 | 项目支出 |
| | | 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 12 | 324002 | 失业保险 | 0.96 | 0.96 | 0.96 | 0.96 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 07 | 324002 | 绩效工资 | 42.56 | 42.56 | 42.56 | 42.56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 01 | 324002 | 基本工资 | 78.63 | 78.63 | 78.63 | 78.63 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 301 | 08 | 324002 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 26.24 | 26.24 | 26.24 | 26.24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 303 | | 对个人和家庭的补助 | 4.10 | 4.10 | 4.10 | 1.60 | 2.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 303 | 99 | 324002 | 其他对个人和家庭的补助 | 1.60 | 1.60 | 1.60 | 1.60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 303 | 99 | 324002 | 引进高层次人才安家补助 | 1.60 | 1.60 | 1.60 | 1.60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 303 | 05 | 324002 | 生活补助 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | | 2.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 303 | 05 | 324002 | 生活补助 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | | 2.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

单位公开表 3

# 一般公共预算支出预算表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 项目 | | | | 合计 | 当年财政拨款安排 | 上年结转安排 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | | 科目名称 | | | |
| 类 | 款 | 项 | | | | |
| | | | 合　计 | 374.48 | 374.48 | |
| | | | 社会保障和就业支出 | 26.24 | 26.24 | |
| | | | 行政事业单位养老支出 | 26.24 | 26.24 | |
| 208 | 05 | 05 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 26.24 | 26.24 | |
| | | | 卫生健康支出 | 8.92 | 8.92 | |
| | | | 行政事业单位医疗 | 8.92 | 8.92 | |
| 210 | 11 | 02 | 事业单位医疗 | 8.92 | 8.92 | |
| | | | 农林水支出 | 2.50 | 2.50 | |
| | | | 巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴 | 2.50 | 2.50 | |
| 213 | 05 | 99 | 其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出 | 2.50 | 2.50 | |
| | | | 自然资源海洋气象等支出 | 315.83 | 315.83 | |
| | | | 自然资源事务 | 315.83 | 315.83 | |
| 220 | 01 | 50 | 事业运行 | 213.73 | 213.73 | |
| 220 | 01 | 99 | 其他自然资源事务支出 | 102.10 | 102.10 | |
| | | | 住房保障支出 | 20.99 | 20.99 | |
| | | | 住房改革支出 | 20.99 | 20.99 | |
| 221 | 02 | 01 | 住房公积金 | 20.99 | 20.99 | |

# 一般公共预算基本支出预算表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 项目 | | | | | 基本支出 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | | 单位代码 | 单位名称（科目） | 合计 | 人员经费 | 公用经费 |
| 类 | 款 | 项 | | | | | |
| | | | | 合　计 | 269.88 | 255.53 | 14.35 |
| | | | 324002 | 工资福利支出 | 253.93 | 253.93 | |
| 301 | 01 | | 324002 | 基本工资 | 78.63 | 78.63 | |
| 301 | 02 | | 324002 | 津贴补贴 | 1.93 | 1.93 | |
| 301 | 02 | 01 | 324002 | 93年工改保留补贴 | 1.33 | 1.33 | |
| 301 | 02 | 07 | 324002 | 事业单位工作人员岗位性津贴补贴 | 0.60 | 0.60 | |
| 301 | 03 | | 324002 | 奖金 | 52.42 | 52.42 | |
| 301 | 07 | | 324002 | 绩效工资 | 42.56 | 42.56 | |
| 301 | 08 | | 324002 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 26.24 | 26.24 | |
| 301 | 10 | | 324002 | 职工基本医疗保险缴费 | 8.92 | 8.92 | |
| 301 | 10 | 02 | 324002 | 职工基本医疗保险缴费（事业单位） | 8.92 | 8.92 | |
| 301 | 12 | | 324002 | 其他社会保障缴费 | 2.24 | 2.24 | |
| 301 | 12 | 01 | 324002 | 失业保险 | 0.96 | 0.96 | |
| 301 | 12 | 02 | 324002 | 工伤保险 | 1.28 | 1.28 | |
| 301 | 13 | | 324002 | 住房公积金 | 20.99 | 20.99 | |
| 301 | 99 | | 324002 | 其他工资福利支出 | 20.00 | 20.00 | |
| 301 | 99 | 12 | 324002 | 放管服窗口 | 20.00 | 20.00 | |
| | | | 324002 | 商品和服务支出 | 14.35 | | 14.35 |
| 302 | 01 | | 324002 | 办公费 | 1.50 | | 1.50 |
| 302 | 02 | | 324002 | 印刷费 | 2.50 | | 2.50 |
| 302 | 05 | | 324002 | 水费 | 0.50 | | 0.50 |
| 302 | 06 | | 324002 | 电费 | 0.80 | | 0.80 |
| 302 | 07 | | 324002 | 邮电费 | 0.30 | | 0.30 |
| 302 | 11 | | 324002 | 差旅费 | 5.00 | | 5.00 |
| 302 | 13 | | 324002 | 维修（护）费 | 0.50 | | 0.50 |
| 302 | 17 | | 324002 | 公务接待费 | 0.80 | | 0.80 |
| 302 | 27 | | 324002 | 委托业务费 | 0.15 | | 0.15 |
| 302 | 28 | | 324002 | 工会经费 | 1.10 | | 1.10 |
| 302 | 99 | | 324002 | 其他商品和服务支出 | 1.20 | | 1.20 |
| | | | 324002 | 对个人和家庭的补助 | 1.60 | 1.60 | |
| 303 | 99 | | 324002 | 其他对个人和家庭的补助 | 1.60 | 1.60 | |
| 303 | 99 | 03 | 324002 | 引进高层次人才安家补助 | 1.60 | 1.60 | |

单位公开表 3-2

# 一般公共预算项目支出预算表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 科目编码 | | | 单位代码 | 单位名称（科目） | 金额 |
|---|---|---|---|---|---|
| 类 | 款 | 项 | | | |
| | | | | 合　　计 | 104.60 |
| | | | | 其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出 | 2.50 |
| 213 | 05 | 99 | 324002 | 县不动产登记中心驻村帮扶经费（2025） | 2.50 |
| | | | | 其他自然资源事务支出 | 102.10 |
| 220 | 01 | 99 | 324002 | 县不动产登记中心信息档案化建设专项业务经费（2025） | 49.20 |
| 220 | 01 | 99 | 324002 | 县不动产登记中心档案室租赁专项业务经费（2025） | 44.00 |
| 220 | 01 | 99 | 324002 | 县不动产登记中心不动产登记系统运维服务专项业务经费（2025） | 8.90 |

单位公开表 3-3

# 一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 单位编码 | 单位名称（科目） | 当年财政拨款预算安排 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 合计 | 因公出国（境）费用 | 公务用车购置及运行费 | | | 公务接待费 |
| | | | | 小计 | 公务用车购置费 | 公务用车运行费 | |
| | 合　计 | 0.80 | | | | | 0.80 |
| 324002 | 苍溪县不动产登记中心 | 0.80 | | | | | 0.80 |

单位公开表 4

# 政府性基金支出预算表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 项　目 | | | | | 本年政府性基金预算支出 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | | 单位代码 | 单位名称（科目） | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 类 | 款 | 项 | | | | | |
| | | | | 合　计 | | | |
| | | | | | | | |

空表说明：无此项内容

单位公开表 4-1

# 政府性基金预算“三公”经费支出预算表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 单位编码 | 单位名称（科目） | 当年财政拨款预算安排 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 合计 | 因公出国（境）费用 | 公务用车购置及运行费 | | | 公务接待费 |
| | | | | 小计 | 公务用车购置费 | 公务用车运行费 | |
| | 合　计 | | | | | | |
| | | | | | | | |

空表说明：无此项内容

单位公开表 5

# 国有资本经营预算支出预算表

单位：324002-苍溪县不动产登记中心　　金额单位：万元

| 项　目 | | | | | 本年国有资本经营预算支出 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 科目编码 | | | 单位代码 | 单位名称（科目） | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 类 | 款 | 项 | | | | | |
| | | | | 合　计 | | | |
| | | | | | | | |

空表说明：无此项内容

# 单位预算项目支出绩效目标表

金额单位：万元

| 单位名称 | 项目名称 | 预算数 | 年度目标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标性质 | 指标值 | 度量单位 | 权重 | 指标方向性 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 324002-苍溪县不动产登记中心 | 党组织活动经费 | 0.70 | 提高预算编制质量，严格执行预算，保障单位日常运转。 | 产出指标 | 质量指标 | 预算编制准确率（计算方法为：|（执行数-预算数）/预算数|） | ≤ | 5 | % | 30 | 反向指标 |
| | | | | 效益指标 | 经济效益指标 | “三公经费”控制率[计算方法为：（三公经费实际支出数/预算安排数]×100%） | ≤ | 100 | % | 20 | 反向指标 |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 科目调整次数 | ≤ | 5 | 次 | 20 | 反向指标 |
| | | | | 效益指标 | 社会效益指标 | 运转保障率 | = | 100 | % | 20 | 正向指标 |
| | 预算管理一体化运维经费 | 0.15 | | 效益指标 | 经济效益指标 | “三公经费”控制率[计算方法为：（三公经费实际支出数/预算安排数]×100%） | ≤ | 100 | % | 20 | 反向指标 |
| | | | | 效益指标 | 社会效益指标 | 运转保障率 | = | 100 | % | 20 | 正向指标 |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 科目调整次数 | ≤ | 5 | 次 | 20 | 反向指标 |
| | | | | 产出指标 | 质量指标 | 预算编制准确率（计算方法为：|（执行数-预算数）/预算数|） | ≤ | 5 | % | 30 | 反向指标 |
| | 综合定额公用经费（事业单位） | 13.50 | | 效益指标 | 经济效益指标 | “三公经费”控制率[计算方法为：（三公经费实际支出数/预算安排数]×100%） | ≤ | 100 | % | 20 | 反向指标 |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 科目调整次数 | ≤ | 5 | 次 | 20 | 反向指标 |
| | | | | 产出指标 | 质量指标 | 预算编制准确率（计算方法为：|（执行数-预算数）/预算数|） | ≤ | 5 | % | 30 | 反向指标 |
| | | | | 效益指标 | 社会效益指标 | 运转保障率 | = | 100 | % | 20 | 正向指标 |

| 单位名称 | 项目名称 | 预算数 | 年度目标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标性质 | 指标值 | 度量单位 | 权重 | 指标方向性 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 324002-苍溪县不动产登记中心 | 县不动产登记中心驻村帮扶经费（2025） | 2.50 | 派出单位与第一书记和工作队所在村实行责任捆绑，主要负责同志每年到村调研推进工作不少于2次，对派出人员所在村给予实实在在的支持，制定和落实乡村振兴五年帮扶规划和年度帮扶计划，定期研究谋划和部署推动，确保帮扶村实现巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接；精准选派驻村帮扶干部，帮助解决选派干部工作生活上的实际困难，落实各项待遇保障。 | 产出指标 | 时效指标 | 完成时间 | 定性 | 2025年 | | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 可持续发展指标 | 劳动技能 | 定性 | 开展培训，提升村民增收致富的能力 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 工作队员人数 | = | 1 | 人 | 10 | |
| | | | | 满意度指标 | 满意度指标 | 帮扶对象满意度 | ≥ | 96 | % | 10 | |
| | | | | 成本指标 | 经济成本指标 | 预算经费 | ≤ | 25000 | 元 | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 经济效益指标 | 乡村振兴 | 定性 | 助力乡村振兴，改善帮扶村经济环境 | | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 社会效益指标 | 生活条件 | 定性 | 改善帮扶村环境，村民生活条件大幅提高 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 第一书记人数 | = | 1 | 人 | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 帮扶村个数 | = | 1 | 个 | 10 | |

| 单位名称 | 项目名称 | 预算数 | 年度目标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标性质 | 指标值 | 度量单位 | 权重 | 指标方向性 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 324002-苍溪县不动产登记中心 | 县不动产登记中心信息档案化建设专项业务经费(2025) | 49.20 | 目标1:办公场地实现“一站式”服务的标准，达到方便群众办事和高效运转的目的目标2：达到档案工作规范化管理省二级标准目标3：房管、税务、林业、农业、法院等部门建立数据中间库 | 效益指标 | 社会效益指标 | 不动产登记工作效率 | 定性 | 提高 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 维护中间数据库 | ≥ | 4 | 个 | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 租赁场地 | ≥ | 1400 | 平方米 | 10 | |
| | | | | 成本指标 | 经济成本指标 | 投入资金量 | ≤ | 49.2 | 万元 | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 时效指标 | 完成时间 | 定性 | 2025年 | | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 可持续影响指标 | “最多跑一次”改革 | 定性 | 深入推进 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 质量指标 | 装订整理档案 | 定性 | ≥65000份，5100本 | | 10 | |
| | | | | 满意度指标 | 满意度指标 | 受益群众满意度 | ≥ | 98 | % | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 社会效益指标 | 营商环境 | 定性 | 优化 | | 10 | |
| 324002-苍溪县不动产登记中心 | 县不动产登记中心档案室租赁专项业务经费（2025） | 44.00 | 目标1:办公场地实现“一站式”服务的标准，达到方便群众办事和高效运转的目的目标2：达到档案工作规范化管理省二级标准目标3：房管、税务、林业、农业、法院等部门建立数据中间库 | 产出指标 | 数量指标 | 租赁场地 | ≥ | 1400 | 平方米 | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 可持续发展指标 | “最多跑一次”改革 | 定性 | 深入推进 | | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 经济效益指标 | 不动产登记工作效率 | 定性 | 提高 | | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 社会效益指标 | 人民群众财产安全 | 定性 | 得到保障 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 质量指标 | 有效保证了办公场地的稳定 | 定性 | 100% | | 10 | |
| | | | | 成本指标 | 经济成本指标 | 项目总购置费用 | ≤ | 44 | 万元 | 10 | |
| | | | | 满意度指标 | 满意度指标 | 受益群众满意度 | ≥ | 98 | % | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 质量指标 | 不动产登记档案管理 | 定性 | 规范 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 时效指标 | 完成时间 | 定性 | 2025年 | | 10 | |

| 单位名称 | 项目名称 | 预算数 | 年度目标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标性质 | 指标值 | 度量单位 | 权重 | 指标方向性 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 324002-苍溪县不动产登记中心 | 县不动产登记中心不动产登记系统运维服务专项业务经费(2025) | 8.90 | 对苍溪县不动产登记系统包括基础数据库管理系统、业务管理系统、权籍管理系统等进行日常运行保障、功能模块正常运行和版本更新服务等。 | 产出指标 | 质量指标 | 对不动产登记系统采用离线增量等备份方式，将备份介质根据甲方要求进行存放 | 定性 | 100% | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 质量指标 | 对不动产登记系统进行诊断和故障排除 | 定性 | 100% | | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 社会效益指标 | 不动产服务水平 | 定性 | 提高 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 时效指标 | 完成时间 | 定性 | 2025 | 年 | 10 | |
| | | | | 成本指标 | 经济成本指标 | 投入资金量 | ≤ | 8.9 | 万元 | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 经济效益指标 | 不动产登记系统服务功能 | 定性 | 完善 | | 10 | |
| | | | | 效益指标 | 可持续影响指标 | 营商环境 | 定性 | 优化 | | 10 | |
| | | | | 产出指标 | 数量指标 | 不动产登记系统全面查检查 | ≥ | 7 | 天 | 10 | |
| | | | | 满意度指标 | 满意度指标 | 受益群众满意度 | ≥ | 98 | % | 10 | |

注：单位预算项目绩效目标与提交人代会审议范围一致，包括其他运转类项目和特定目标类项目绩效目标

# 第三部分

# 苍溪县不动产登记中心
# 2025 年单位预算情况说明

## 一、收支预算情况说明

按照综合预算的原则，县不动产登记中心所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入；支出包括：社会保障和就业支出、卫生健康支出、农林水支出、自然资源海洋气象等支出、住房保障支出。不动产登记中心2025年收支预算总数374.48万元，比2024年收支预算总数增加30.05万元，主要原因是在职人员基本工资调标增加和专项业务费增加。

### （一）收入预算情况

县不动产登记中心2025年收入预算374.48万元，其中：一般公共预算拨款收入374.48万元，占100%。

### （二）支出预算情况

县不动产登记中心2025年支出预算374.48万元，其中：基本支出269.88万元，占72.07%；项目支出104.6万元，占27.93%。

## 二、财政拨款收支预算情况说明

县不动产登记中心2025年财政拨款收支预算总数374.48万元，比2024年财政拨款收支预算总数增加30.05万元，主要原因是在职人员基本工资调标增加和专项业务费增加。

收入包括：本年一般公共预算拨款收入374.48万元。支出包括：社会保障和就业支出26.24万元、卫生健康支出8.92万元、农林水支出2.5万元、自然资源海洋气象等支出315.83万元、住房保障支出20.99万元。

## 三、一般公共预算当年拨款情况说明

**（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况**

县不动产登记中心2025年一般公共预算当年拨款374.48万元，比2024年预算数增加30.05万元，主要原因是在职人员基本工资调标增加和专项业务费增加。

**（二）一般公共预算当年拨款结构情况**

社会保障和就业支出26.24万元，占7%；卫生健康支出8.92万元，占2.38%；农林水支出2.5万元，占0.67%；自然资源海洋气象等支出315.83万元，占84.34%；住房保障支出20.99万元，占5.61%。

**（三）一般公共预算当年拨款具体使用情况**

1. 社会保障和就业（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）2025年预算数为26.24万元，主要用于：保障职工养老保险缴费。

2. 卫生健康（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）2025年预算数为8.92万元，主要用于：保障职工医疗保险缴费。

3. 农林水（类）巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴（款）其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出（项）2025年预算数为2.5万元，主要用于：开展驻村帮扶工作方面的项目支出。

4. 自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务（款）事业运行（项）2025年预算数为213.73万元，主要用于：单位正常运行、开展日常工作的基本支出。

5. 自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务（款）其他

自然资源事务支出（项）2025年预算数为102.1万元，主要用于：单位信息档案化建设、档案室租赁、系统运维服务等其他自然资源事务方面的支出。

6. 住房保障（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）2025年预算数为20.99万元，主要用于：保障职工住房公积金缴费。

## 四、一般公共预算基本支出情况说明

县不动产登记中心2025年一般公共预算基本支出269.88万元，其中：

人员经费255.53万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、社会保险缴费、离休费、独生子女父母奖励等。

公用经费14.35万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、福利费、公务交通费、公务用车运行维护费等。

## 五、“三公”经费财政拨款预算安排情况说明

县不动产登记中心2025年“三公”经费财政拨款预算数0.8万元，其中：公务接待费0.8万元，公务用车购置及运行维护费0万元，因公出国（境）经费0万元。

### （一）公务接待费与2024年预算持平

2025年公务接待费计划用于执行接待考察调研、检查指导等公务活动开支的交通费、住宿费、用餐费等。

### （二）公务用车购置及运行维护费与2024年预算持平。

单位现有公务用车 0 辆，其中：轿车 0 辆、越野车 0 辆、其他乘用车 0 辆。

2025 年未安排公务用车购置费。

2025 年未安排公务用车运行维护费。

## 六、政府性基金预算支出情况说明

县不动产登记中心 2025 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

## 七、国有资本经营预算支出情况

县不动产登记中心 2025 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

## 八、其他重要事项的情况说明

### （一）机关运行经费情况

县不动产登记中心为事业单位，按规定未使用机关运行的相关科目。

### （二）政府采购情况

2025 年，县不动产登记中心安排政府采购预算 0 万元，其中，政府采购货物预算 0 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务 0 万元。

### （三）国有资产占有使用情况

截至 2024 年底，县不动产登记中心共有车辆 0 辆，其中，定向保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆。单位价值 200 万元以上大型设备 0 台（套）。

2025 年单位预算未安排购置车辆及单位价值 200 万元以上

大型设备。

**（四）预算绩效情况**

2025年县不动产登记中心开展绩效目标管理的项目17个，涉及预算374.48万元。其中：人员类项目10个，涉及预算255.53万元；运转类项目6个，涉及预算116.45万元；特定目标类项目1个，涉及预算2.5万元。

# 第四部分

# 名词解释

（一）财政拨款收入：包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入。指县级财政当年拨付的资金。

（二）上年结转：指以前年度尚未完成，结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

（三）社会保障和就业（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：指用于单位缴纳的养老保险的支出。

（四）卫生健康（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：指用于单位缴纳的基本医疗保险支出。

（五）农林水（类）巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴（款）其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出（项）：指用于单位开展驻村帮扶工作方面的项目支出。

（六）自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务（款）事运行（项）：指单位用于保障机构正常运行、开展日常工作的基本支出。

（七）自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）：指用于开展其他自然资源事务方面的支出。

（八）住房保障（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：指按照《住房公积金管理条例》的规定，由单位及其在职职工缴存的长期住房储金。

（九）基本支出：指为保证机构正常运转，完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

（十）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（十一）“三公”经费：纳入县不动产登记中心预算管理的“三公”经费，是指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费用反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待支出。