



# 四川苍溪经济开发区 国土空间详细规划

公示草案

苍溪县国土空间规划编制研究中心

2025.10

# 公示草案

为进一步凝聚共识，全面落实“开门编规划”的工作要求，坚持“人民城市人民建，人民城市为人民”的理念，现将《四川苍溪经济开发区国土空间详细规划》进行公示，诚邀广大市民朋友和社会各界提出宝贵意见。

■ 公示时间

自公示之日起 30 日内

■ 公示渠道

苍溪县人民政府门户网站

■ 公众意见提交途径

1.电子邮箱：342701744@qq.com

2.邮寄地址：苍溪县政务服务大厅，苍溪县国土空间规划编制研究中心(请在邮件标题或信封封面上标注“四川苍溪经济开发区国土空间详细规划意见建议”字样，并预留有效联系方式)

3.邮政编码：628400

# 目录

## 01 规划总则

1.1 规划背景

1.2 规划原则

1.3 规划范围

## 02 目标定位与规模控制

2.1 功能定位

2.2 人口规模

2.3 用地规模

## 03 用地布局规划

3.1 空间结构

3.2 用地布局方案

## 04 综合交通规划

4.1 道路交通

## 05 公共服务设施规划

5.1 公共服务设施布局

## 06 绿地与开敞空间规划

## 07 市政公用设施规划

7.1 给水工程

7.2 排水工程

7.3 电力工程

7.4 燃气工程

7.5 通信工程

7.6 管线工程

## 08 综合防灾规划

8.1 防洪排涝规划

8.2 抗震规划

8.3 消防规划

8.4 人防规划

## 09 规划实施保障

9.1 规划作用与效力

9.2 规划实施与管控

# 01

## 规划总则

1.1 规划背景

1.2 规划原则

1.3 规划范围



## 1.1 规划背景

为响应国家构建国土空间规划体系的要求，四川省自然资源厅发布《关于加强和规范城镇国土空间详细规划管理工作的通知》，国土空间总体规划批准实施之后，详细规划应依据新的国土空间总体规划开展编制工作。

苍溪县隶属四川省广元市，地处四川盆地北缘、秦巴山脉南麓、嘉陵江中游，位于广元、南充、巴中三市交汇处，要高质量编制和实施《四川苍溪经济开发区国土空间详细规划》，实现对苍溪经开区各类自然资源要素的统筹管理和优化配置。

## 1.2 规划原则

以人为本  
整体出发

坚持以人民为中心，尊重民意，统筹政府、权利人、市场主体等多元主体，从苍溪县经开区整体出发，合理细化单元功能结构，优化用地布局，完善公共服务设施及园区配套，推进产业生活圈建设。

节约集约  
紧凑开发

坚持节约集约、注重存量更新，贯彻紧凑开发、功能复合等理念，综合考虑与地面功能的兼容关系，合理布局地下设施，集约高效利用空间资源。

刚弹结合  
安全韧性

保持规划弹性，适当留白，提高详细规划的适应性；贯彻韧性发展理念，加强基础设施和综合防灾设施保障，强化安全风险管控、隐患排查治理、预防控制管理和城市运行安全保障，筑牢公共安全底线。

尊重自然  
绿色低碳

尊重自然山水格局和地形地貌条件，组织城镇路网骨架，优化蓝绿空间网络。保护生态环境、落实节能减排和智慧低碳发展，实现绿色生产生活方式和高质量发展。

## 1.3 规划范围

本次规划充分衔接《苍溪县国土空间总体规划（2021-2035 年）》，以城镇开发边界为主，规划范围为上位规划确定的古梁--紫云片区、百利片区，总面积约 613.73 公顷，研究范围扩展至周边相关区域。

# 02

## 目标定位与规模控制

2.1 功能定位

2.2 人口规模

2.3 用地规模



## 2.1 功能定位

全面落实省委、市委系列决策部署，坚定不移实施县委“543”发展战略，优化开发区产业布局，重点发展特色产业，加快开发区基础建设。

“西部制鞋产业基地”

“省级天然气综合利用基地”

“全省硅基新材料产业绿色发展新基地”

“川陕甘渝食品饮料生产基地”

重点发展清洁能源及应用、绿色化工、食品饮料和硅基新材料产业，实现园区差异分工、协同发展。加快形成新的经济增长点和产业竞争优势，做强做大开发区，奋力推进开发区经济实现高质量跨越式发展，为推动县域经济发展作出更大贡献。

## 2.2 人口规模

落实传导国土空间总体规划人口要求，规划人口规模 19703 人。

## 2.3 用地规模

落实传导国土空间总体规划用地布局，规划城镇建设用地规模 613.73 公顷。

# 03

## 用地布局规划

3.1 空间结构

3.2 用地布局方案



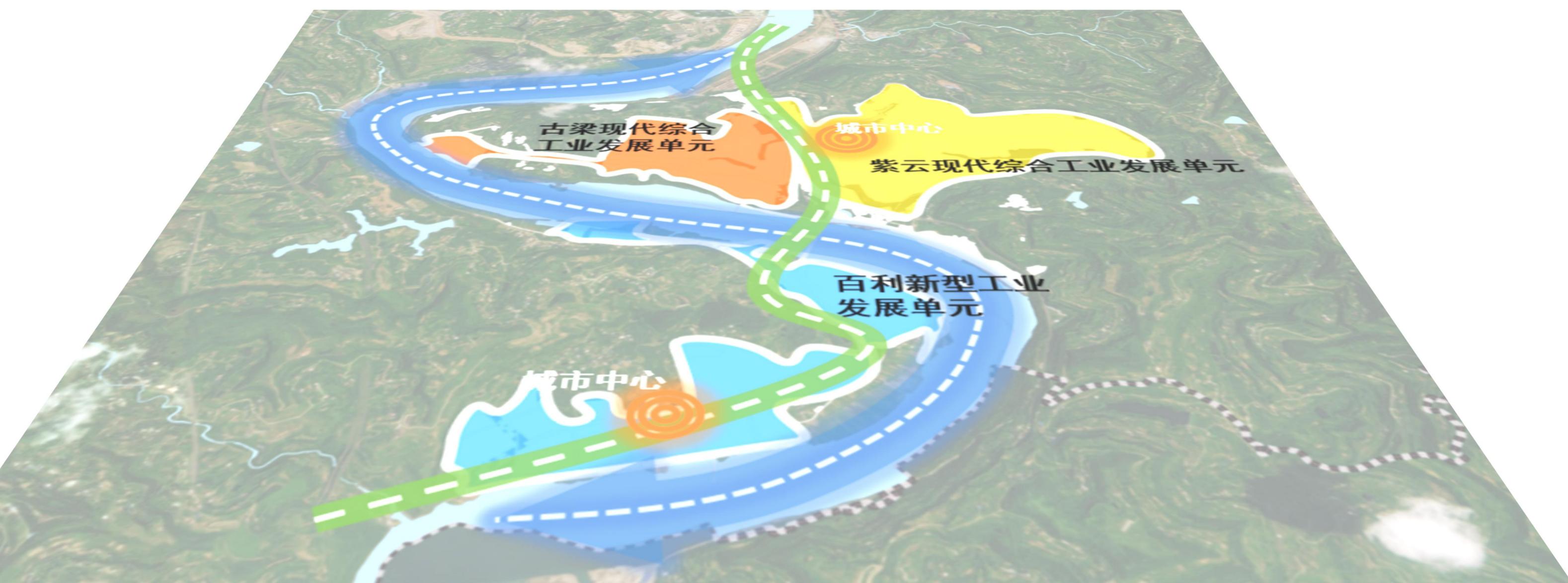
### 3.1 空间结构

一廊：嘉陵江景观生态绿廊

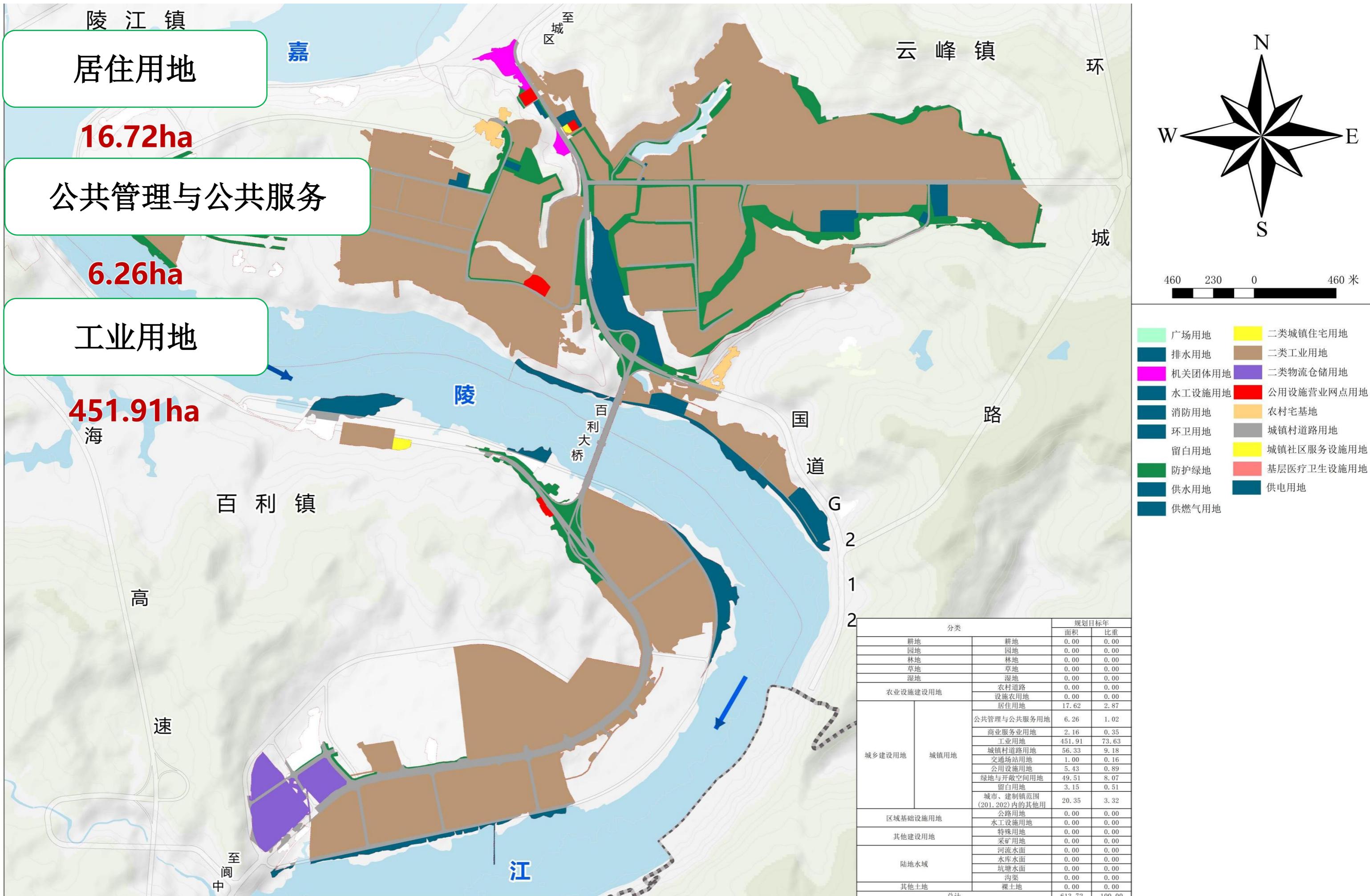
一轴：沿国道 G212 过百利大桥连接苍溪至阆中快速通道形成穿跨各单元的综合服务功能轴，贯穿南北，是片区的服务发展轴、是未来城市品质拓展主轴，促进片区均衡全面发展。

两心：以四川苍溪经济开发区管理委员会、百利镇人民政府为核心，各村（社区）党群服务中心配合打造片区发展综合服务中心，促进片区内各园区之间资源要素有机整合园区之间资源要素有机整合，解决好发展不平衡问题。

多组团：古梁、紫云现代综合工业发展组团、百利新型工业发展组团。



## 3.2 用地布局方案



# 04

## 用地布局规划

### 4.1 道路交通



## 4.1 道路交通

口一级公路为主，构建南北开放的道路交通体系

口北向苍溪县城区、广元、兰州

口南向阆中、南充、重庆

口构建级配合理的城市道路系统

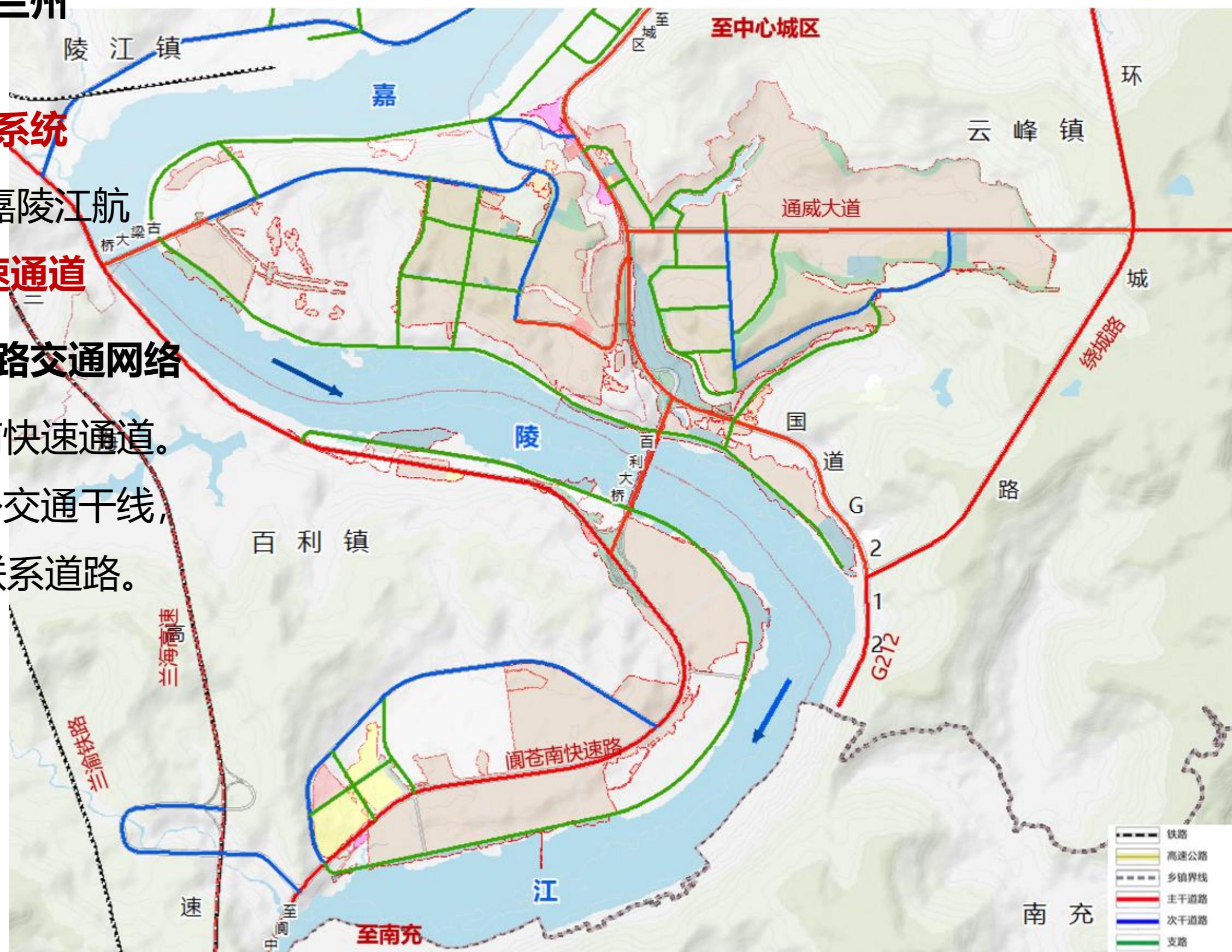
现状兰海高速、兰渝铁路、嘉陵江航

道、国道 G212，**阆苍南快速通道**

口规划形成“两主多副”的道路交通网络

“两主”为国道 G212 和阆苍南快速通道。

“多副”主要为各片区主要对外交通干线，或片区与重要交通枢纽之间联系道路。



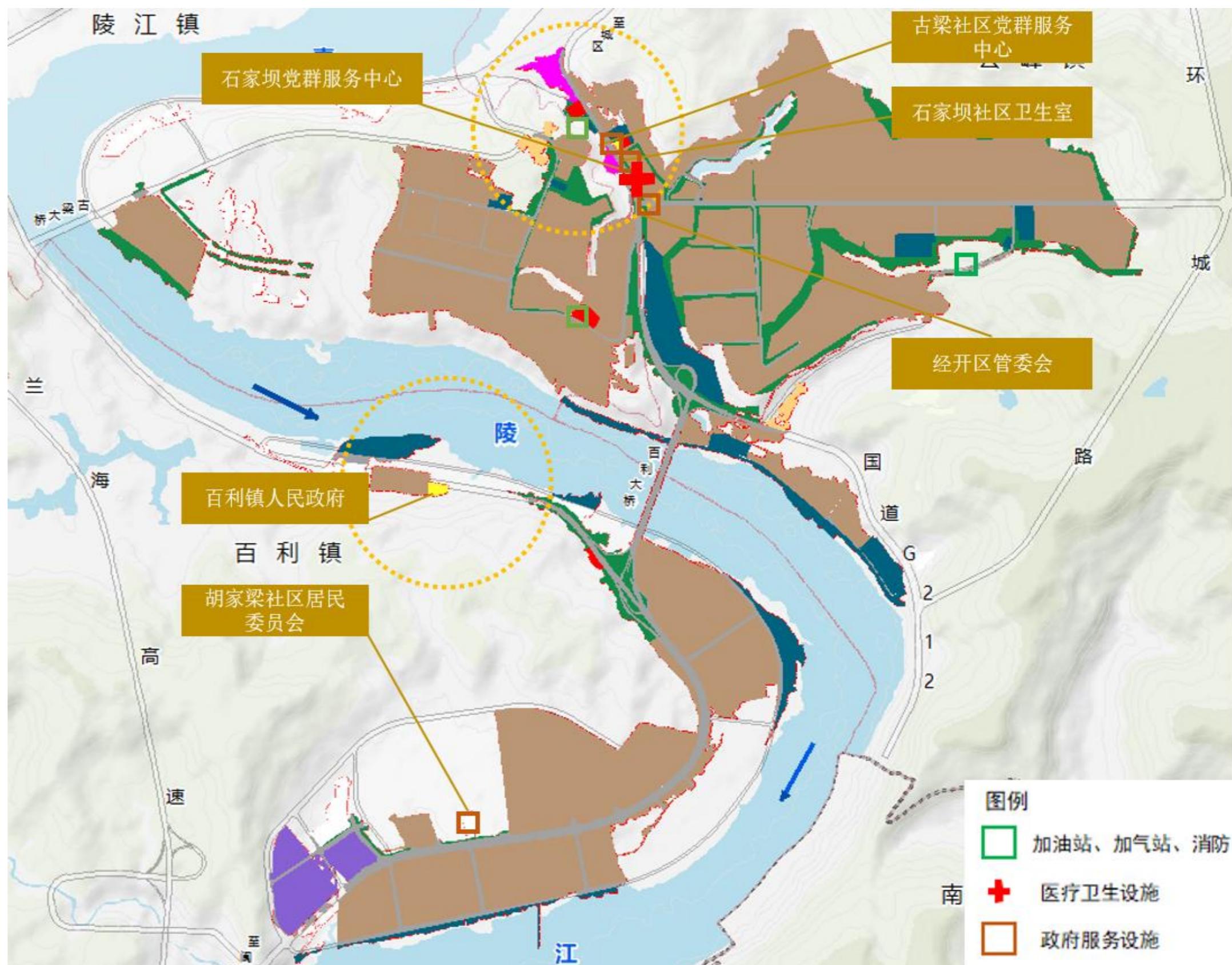
# 05

## 公共服务设施规划

5.1 公共服务设施规划

## 5.1 公共服务设施规划

规划公共管理与公共服务用地共 6.26ha，占比 1.02%。按照《社区生活圈规划技术指南》要求，规划新增百利镇人民政府等设施。



# 06

## 绿地与开敞空间规划

6.1 绿地与开敞空间系统结构

## 6.1 绿地与开敞空间系统结构

### 一廊：

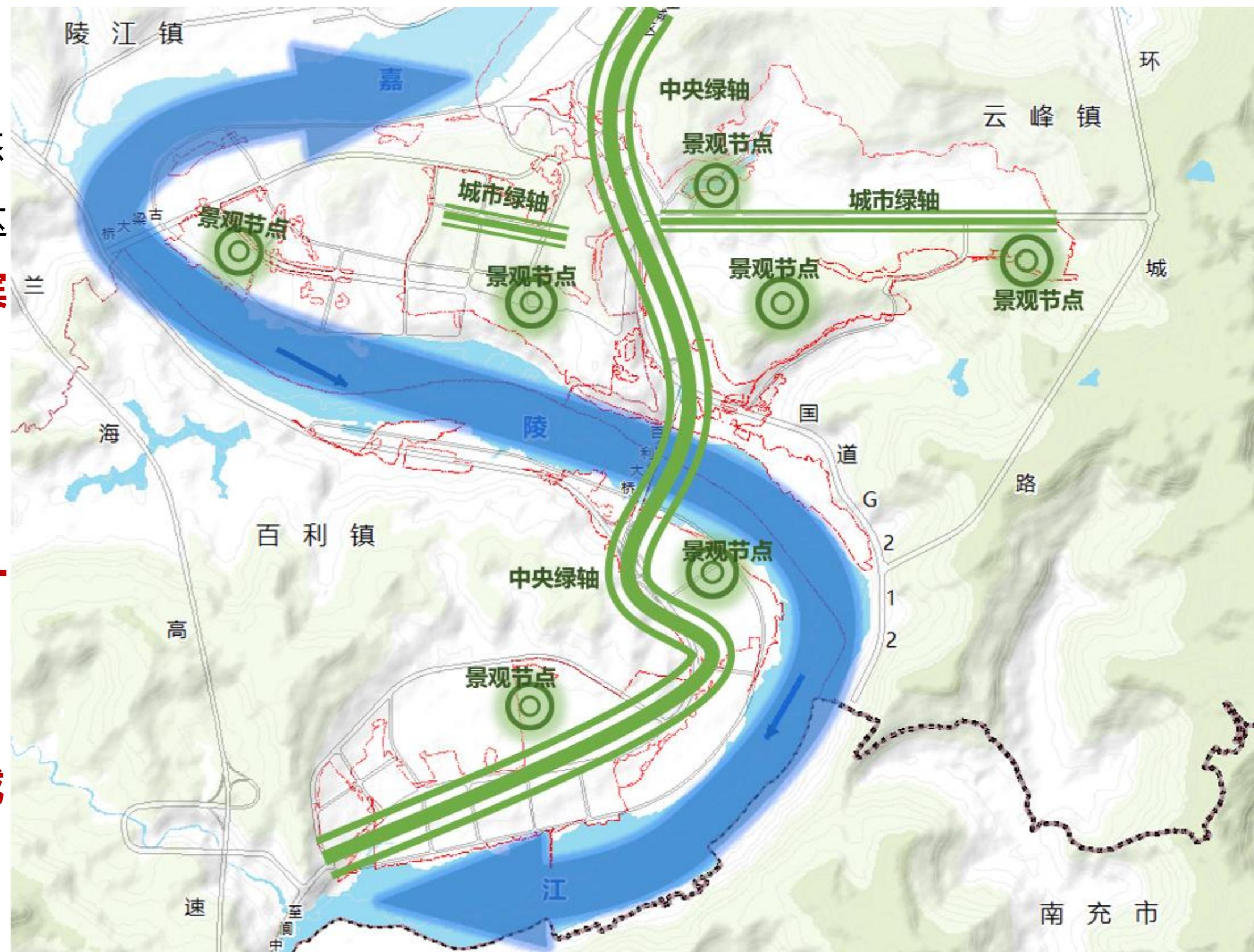
滨河绿廊，是片区的生态动脉，通过河流综合治理以达到“**提振河流生命力，构筑滨江新产业**”的目的。

### 两轴：

片区发展中央绿轴、城市绿轴，**打造充满生机活力的一体化高品质滨江拥水空间**。

### 多点：

打造“**以点织景，连珠成链**”的城市自然空间。



# 07

## 市政公用设施规划

7.1 给水工程

7.2 排水工程

7.3 电力工程

7.4 燃气工程

7.5 通信工程

7.6 管线工程



# 07 市政公用设施规划

## 7.1 给水工程

根据《城市给水工程规划规范》(GB 50282-2016) 测算, 经开区最高日用水量为 2.65 万  $m^3/d$ , 主要由现状中梁子净水厂供水, 规划保留现状 1 处给水加压泵站, 新建工业水厂。

## 7.2 排水工程

采用雨污分流制, 平均日污水量为 2.39 万  $m^3/d$ , 经管网统一收集后, 由石家庄污水处理厂、工业污水处理厂处理。管网沿国道 G212、通威大道、阆苍南城际快速通道等布局。

## 7.3 电力工程

用电负荷为 15.75 万 kW, 纳入城区集中供电系统, 规划预留 220 千伏百利变电站、新建 220 千伏苍溪紫云变电站; 扩建古梁变电站和芙蓉变电站。

## 7.4 燃气工程

规划区总用气量为 39.45 万  $Nm^3/d$ , 苍溪工业园门站、经开配气站, 作为经开区的气源。园区内根据企业工艺需求采用专线供气方式, 供气压力可根据企业需求确定, 企业自设专业调压设施。

## 7.5 通信工程

预测规划区市话需用量约为 0.7 万线, 规划通信管道与电力电缆各走一侧, 采用排管敷设。5G 基站按照 200~300 米间距设置, 加快 5G 精品网络建设。

## 7.6 管线综合

完善城区综合管廊建设, 各类管线相互间的水平与垂直净距, 应符合规范规定。规划沿着国道 G212、通威大道、阆苍南城际快速通道等建设综合管廊。

# 08

## 综合防灾

8.1 防洪排涝规划

8.2 抗震规划

8.3 消防规划



# 08 综合防灾

## 8.1 防洪排涝规划：

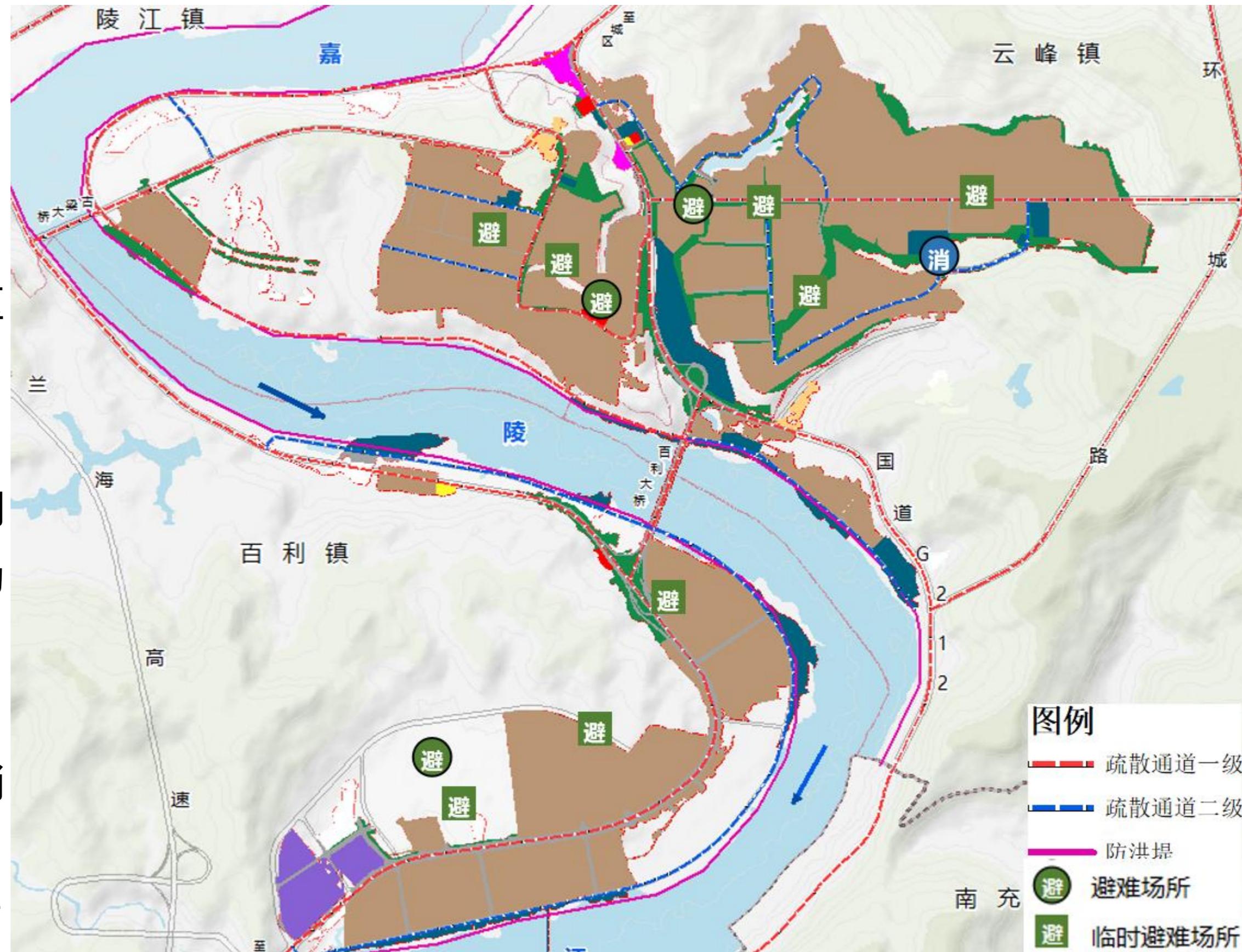
防洪标准为 50 年一遇、  
内涝防治标准为 20 年一遇。

## 8.2 抗震规划：

按照《中国地震动参数区  
划图》（GB18306—2015）  
苍溪县地震动峰值加速度为  
0.05g，地震动反应谱特征周  
期 0.40s，地震基本烈度值为  
VI度。

## 8.3 消防规划：

保留现状消防站，加强消  
防给水建设，室外消火栓沿  
道路按间距不大于 120 米布  
置。



# 09

## 规划实施保障

9.1 规划作用与效力

9.2 规划实施与管控

## 9.1 规划作用与效力：

规划是对国土空间总体规划的细化和深化，是对具体地块用途、开发强度、配套设施和空间组合等作出的实施性安排，是实施国土空间用途管制和核发建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证等城乡建设项目规划许可以及实施城乡开发建设、整治更新保护修复活动的法定依据，是优化城乡空间结构、完善功能配置、激发发展活力的实施性政策工具。规划一经批准，任何单位和个人不得擅自更改。

## 9.2 规划实施与管控：

规划采取刚性管控与弹性管理相结合的方式，按单元与地块两级进行控制。单元层面体现底线约束、总量控制、结构布局和民生保障等要求；地块层面体现具体地块用途和开发强度、建筑高度、建筑密度等实施性安排。



## 备注：

- 1.本次公示内容为阶段性规划草案，所有数据、图纸和内容以最终批复为准。
- 2.部分图片来源于网络，若涉及版权问题，请与苍溪县国土空间规划编制研究中心联系。